

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 13.2.2020 9:00:41

Název účetní jednotky: Město Klatovy  
Sídlo: nám. Míru 62  
339 20 Klatovy  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00255661

## A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

Obec použila účetní metody způsobem, který vychází z předpokladu, že bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti. Nenastala žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo ji zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

## A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

Uspořádání a označení položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty a jejich obsahové vymezení ve sledovaných účetních obdobích je srovnatelné. Ke změnám dochází pouze vlivem změny předpisů k účetním metodám - zejména prováděcí vyhlášky č. 410/2009 Sb. k zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví.

## A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

(Použité účetní metody, popřípadě odchylky od těchto metod se zdůvodněním a s uvedením jejich vlivu na majetek a závazky, finanční situaci a výsledek hospodaření obce)

Vymezení nákladů souvisejících s pořízením dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku: součástí ocenění dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku a technického zhodnocení s ohledem na povahu pořizovaného majetku a způsob jeho pořízení do okamžiku jeho uvedení do stavu způsobilého k užívání jsou náklady uvedené v ustanovení § 55 odst. 1 vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. K této problematice má město Klatovy zpracovanou vnitřní směrnici č. 3 - Hospodaření s majetkem města, podle které jsou součástí ocenění dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku a technického zhodnocení zejména: náklady na přípravu a zabezpečení pořizovaného majetku, úroky z přijatých úvěrů po dobu realizace akce, odvody za geodetické a projektové práce, dopravné, montáž, clo, odvody za dočasné nebo trvalé odnětí zemědělské nebo lesní půdy, zabezpečovací a konzervační práce při zastavení pořizování majetku, úhrady podílu na účelně vynaložené náklady dodavatele spojené s připojením a zajištěním požadovaného příkonu nebo požadované dodávky plynu a tepla apod.

Zahrnování či nezahrnování výdajů souvisejících se zajištěním financování a administrací přijatých transferů a žádostí o poskytnutí těchto transferů určených na financování pořízení dlouhodobého majetku a jiných obdobných činností jako součástí nákladů souvisejících s pořízením dlouhodobého majetku města: Typicky se jedná o náklady související se zajištěním podkladů a zpracováním žádosti o dotaci, administrací projektu, zpracováním odborných daňových stanovisek, uveřejněním informací ve Věstníku veřejných zakázek, náklady týkající se vyhotovení dočasného billboardu a trvalé pamětní desky, které povinně informují o poskytovateli dotace apod. Město zajišťuje naplnění ustanovení § 8 odst. 4 zákona o účetnictví týkající se jeho průkaznosti tak, že výše uvedené výdaje vstupují do pořizovací ceny dlouhodobého majetku, účtují se tedy jako investiční výdaje. Pouze v mimořádně odůvodněných případech (např. dotační podmínky) se bude jednat o provozní, neinvestiční výdaj, který nevstupuje do pořizovací ceny majetku.

Způsob oceňování zásob a vymezení nákladů souvisejících s pořízením zásob: v průběhu účetního období účtuje město o pořízení zásob způsobem B v souladu s ustanovením bodu 5.2. Českého účetního standardu č. 707 Zásoby.

Oceňovací rozdíly při uplatnění reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji jsou upraveny ve vnitřní směrnici č. 3 - Hospodaření s majetkem města dle hlediska významnosti, kdy reálná hodnota je významně rozdílná od ocenění majetku dle ustanovení § 25 zákona o účetnictví. Za významný rozdíl je považována částka 500 tis. Kč v jednotlivém případě, přičemž na konci účetního období (k 31.12. každého kalendářního roku) je nutné provést porovnání se skutečností. Pokud skutečná celková částka významnosti za kalendářní rok překročí 1 % hodnoty celkových výnosů města (souhrn výnosů za rozpočtovou i hospodářskou činnost města), je nutné tuto skutečnost promítnout do účetnictví v podobě přecenění reálnou hodnotou, a to jediným účetním zápisem k 31.12. daného roku. V průběhu roku se o oceňovacích rozdílech neúčtuje. Odpisování dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku se provádí z ocenění stanoveného podle § 25 zákona o účetnictví postupně v průběhu jeho používání rovnoměrným způsobem do výše 100 % ocenění.

Rezervy nebyly v průběhu účetního období vytvářeny.

Metoda časového rozlišení: nelze-li zachytit náklady a výnosy do běžného období, s nímž časově a věcně souvisí, uplatňuje město metodu časového rozlišení ve formě nákladů, výdajů, příjmů a výnosů příštích

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 13.2.2020 9:00:41

Název účetní jednotky: Město Klatovy  
Sídlo: nám. Míru 62  
339 20 Klatovy  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00255661

---

## A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

---

období.

Při účtování kurzových rozdílů se použije kurz devizového trhu stanovený ČNB, a to k okamžiku uskutečněného účetního případu, případně kurz, za který byly nakoupeny nebo prodány cizí měny za českou měnu.

Některé změny metod v porovnání s předchozím účetním obdobím byly vyvolány změnami v obecně závazných prováděcích předpisech. Příkladem je účtování věcných břemen, kde je město stranou oprávněnou z věcného břemene. Podle vnitřní směrnice č. 3 Hospodaření s majetkem města jsou tato věcná břemena evidována na účtu 028 - Drobný dlouhodobý hmotný majetek (v pořizovací ceně od 0,10 Kč do 40.000 Kč včetně) a na účtu 029 - Ostatní dlouhodobý hmotný majetek evidována v ceně nad 40.000 Kč, s výjimkou užívacího práva, pokud nejsou vykazována jako součást ocenění položky 021 - Stavby, na základě úplatné či bezúplatné smlouvy o zřízení věcného břemene.

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 13.2.2020 9:00:41

Název účetní jednotky: Město Klatovy  
Sídlo: nám. Míru 62  
339 20 Klatovy  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00255661

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			5 916 909,23	7 475 730,30
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek		901		
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek		902	1 725 118,06	1 788 123,68
3. Vyřazené pohledávky		905	4 033 391,17	5 529 206,62
4. Vyřazené závazky		906		
5. Ostatní majetek		909	158 400,00	158 400,00
P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů				
1. Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů		911		
2. Kr. podm. závazky z předfin. transferů		912		
3. Kr. podm. pohledávky ze zahrani. transferů		913		
4. Kr. podm. závazky ze zahrani. transferů		914		
5. Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů		915		
6. Ostatní kr. podm. závazky z transferů		916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou				
1. Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou		921		
2. Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou		922		
3. Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce		923		
4. Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce		924		
5. Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů		925		
6. Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů		926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky			1 899 480 499,25	1 734 631 125,21
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku		931		
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku		932	33 321 130,00	32 726 829,26
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv		933	24 274 558,75	24 132 351,70
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv		934	11 398 810,50	12 101 944,25
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní		939		
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní		941	1 830 486 000,00	1 665 670 000,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům		942		
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům		943		
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění		944		
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění		945		
11. Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení		947		
12. Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení		948		
P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů			53 171 403,08	105 350 498,63
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů		951		
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů		952		
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů		953		
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů		954		
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů		955	53 171 403,08	105 350 498,63
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		956		

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 13.2.2020 9:00:41

Název účetní jednotky: Město Klatovy  
Sídlo: nám. Míru 62  
339 20 Klatovy  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00255661

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			43 704 235,92	43 770 925,84
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	40 117,92	94 827,84
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966	43 664 118,00	43 676 098,00
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			37 501 000,00	37 500 000,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	1 000,00	
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	37 500 000,00	37 500 000,00
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	1 877 365 575,64	1 766 186 428,30

## Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 13.2.2020 9:00:41

Název účetní jednotky: Město Klatovy  
Sídlo: nám. Míru 62  
339 20 Klatovy  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00255661

---

### A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

---

Město Klatovy - identifikační číslo (IČO) 00255661, datum vzniku dne 01.07.1973 dle výpisu z Registru ekonomických subjektů.

## Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 13.2.2020 9:00:41

Název účetní jednotky: Město Klatovy  
Sídlo: nám. Míru 62  
339 20 Klatovy  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00255661

---

### A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

---

Do data sestavení účetních výkazů neexistují žádné skutečnosti, které by významným způsobem měnily pohled na finanční situaci města.

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 13.2.2020 9:00:41

Název účetní jednotky: Město Klatovy  
Sídlo: nám. Míru 62  
339 20 Klatovy  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00255661

---

## B.1. Informace podle § 66 odst.6

---

Podmíněnost nabytí právních účinků vkladu do katastru nemovitostí bude zaznamenána ke konci kalendářního roku, tj. k 31.12.2019.  
K 31.12.2019 nebyly do katastru nemovitostí zapsány následující nemovitosti (pozemky):  
v kú Luby p. č. 420/86  
v kú Luby p. č. 824/7  
v kú Štěpánovice p. č. 755/1

---

## B.2. Informace podle § 66 odst.8

---

Týká se pouze příspěvkových organizací.

---

## B.3. Informace podle § 68 odst. 3

---

V průběhu roku 2019 bylo provedeno vzájemné zúčtování pohledávek a závazků překračující hladinu významnosti - nad 100.000 Kč jednotlivém případě - ve výši 238.200 Kč jako závazek města za provedené architektonické práce Ing.Arch. Černého, který byl v plném rozsahu započten jako pohledávka města.

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 13.2.2020 9:00:41

Název účetní jednotky: Město Klatovy  
Sídlo: nám. Míru 62  
339 20 Klatovy  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00255661

## C. Doplnující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	33 749 988,05	82 670 675,89
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti	17 775 306,03	16 523 445,63



# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 13.2.2020 9:00:41

Název účetní jednotky: Město Klatovy  
Sídlo: nám. Míru 62  
339 20 Klatovy  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00255661

## D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

1,00

Město Klatovy má evidovanou na účtu 032 - Kulturní předměty sochu "Vzdor násilí" vyrobenou z vápence a složenou z 5-ti dílů v pořizovací ceně 1 Kč. Jedná se o jediný majetek kulturní hodnoty takto oceněný, který byl do majetku města zapsán na základě darovací smlouvy uzavřené mezi městem Klatovy (na straně obdarovaného) a paní Šárkou Krýslovou a Viktorem Vankou (na straně dárců) ze dne 16.04.2014 - viz Zápis o převzetí dlouhodobého majetku a účetní doklad 500 159 (0327-3319). V průběhu listopadu 2015 byly realizovány stavební práce, na základě kterých byl pod sochu vybudován betonový podstavec v celkové částce 106.159 Kč, a vstupní cena sochy byla o tuto částku navýšena, tj. aktuální pořizovací cena sochy činí 106.160,-- Kč.

## D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

11 653 869,00

## D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2

664 270 533,00 Kč

## D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

## D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

## D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

## D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 13.2.2020 9:00:41

Název účetní jednotky: Město Klatovy  
Sídlo: nám. Míru 62  
339 20 Klatovy  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00255661

## E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.2.	Na účtu 032 - Kulturní předměty jsou evidovány kulturní předměty spravované Odborem školství, kultury a cestovního ruchu a Odborem rozvoje města MěÚ Klatovy. V roce 2014 byla pořízena socha "Vzdor násilí", která byla oceněna na částku 1 Kč. Jedná se o jediný majetek kulturní hodnoty takto oceněný, který byl do majetku města zapsán na základě darovací smlouvy uzavřené mezi městem Klatovy (na straně obdarovaného) a paní Šárkou Krýslovou a Viktorem Vankou (na straně dárců) ze dne 16.04.2014 - viz Zápis o převzetí dlouhodobého majetku a účetní doklad 500 159 (0327-3319).	1 938 108,00 Kč
A.II.7.	Na účtu 029 - Ostatní dlouhodobý hmotný majetek jsou mj. evidována věcná břemena, kde město Klatovy vystupuje jako oprávněný z věcného břemene. Dle vnitřní směrnice č. 3 - Hospodaření s majetkem města se na tento účet s účinností od 01.01.2015 účtují věcná břemena k pozemku nebo stavbě, s výjimkou užívacího práva, pokud nejsou vykazována jako součást ocenění položky 021 - Stavby, s pořizovací cenou vyšší než 40.000 Kč. Věcná břemena s oceněním v rozmezí od 0,10 Kč do 40.000 Kč včetně jsou účtována na účet 028 - Drobný dlouhodobý hmotný majetek.	189 750,28 Kč
A.III.1.	Město Klatovy má k 31.12.2019 rozhodující majetkový podíl na základním kapitálu u následujících obchodních společností: Odpadové hospodářství Klatovy, s. r. o. ve výši: 11.641 tis. Kč (99,00 %) Správa nemovitostí Klatovy, s. r. o. ve výši: 1.175 tis. Kč (100,00 %) Lesy města Klatov, s. r. o. ve výši: 1.105 tis. Kč (100,00 %) Pošumavská odpadová, s. r. o. ve výši: 1.050 tis. Kč (50,38 %) Klatovská teplárna, a. s. ve výši: 36.408 tis. Kč (100,00 %) Celkem ve výši: 51.379 tis. Kč V říjnu 2015 město Klatovy vložilo peněžní vklad do nově vznikající odpadové společnosti Pošumavská odpadová, s. r. o. ve výši 650 tis. Kč, což představovalo 65 % podíl na základním kapitálu společnosti. Společnost byla zapsána do Obchodního rejstříku v říjnu 2015. Následně, na základě rozhodnutí zastupitelstva města byl v březnu 2016 navýšen vklad města do společnosti o dalších 300 tis. Kč na 950 tis. Kč, což představuje obchodní podíl ve výši 950000/1885800. Dne 11.09.2018 zastupitelstvo města rozhodlo o navýšení vkladu města Klatovy do společnosti Pošumavská odpadová, s. r. o. na celkovou částku 1.050.000 Kč, což aktuálně představuje obchodní podíl 50,83 %. V březnu 2016 došlo k prodeji 1 % obchodního podílu na společnosti Odpadové hospodářství Klatovy, s. r. o. společnosti Pošumavská odpadová, s. r. o., což se projevilo ve snížení obchodního podílu města na společnosti OHK, s. r. o. na podíl ve výši 99 %.	51 379 410,00 Kč
A.III.2.	Město Klatovy má k 31.12.2019 40 % podíl na řízení společnosti Šumavské vodovody a kanalizace, a. s. na základě Smlouvy o prodeji a koupi akcií obchodní společnosti Šumavské vodovody a kanalizace, a. s. ze dne 10.12.1999, kdy došlo k převodu 40 ks akcií na město Klatovy. V roce 2014 se listinná podoba akcií (100 ks á 10.000 Kč/ks) změnila na zaknihovanou vedenou Centrálním depozitářem cenných papírů v počtu 400 ks, nominální hodnota jedné akcie zůstala neměnná á 10.000 Kč/ks.	1 600 000,00 Kč
A.IV.3.	Na účtu 465 - Dlouhodobé poskytnuté zálohy jsou k 31.12.2019 evidovány následující zálohy:	158 500,00 Kč

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 13.2.2020 9:00:41

Název účetní jednotky: Město Klatovy  
Sídlo: nám. Míru 62  
339 20 Klatovy  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00255661

## E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
	ve výši 2.000 Kč na výdejník vody na Odboru vnitřních věcí na MěÚ, ve výši 56.500 Kč na CCS karty, ve výši 100.000 Kč na finanční zálohu samoobslužnému platebnímu automatu na Odboru dopravy MěÚ	
B.III.1.	Na účtu 251 - Majetkové cenné papíry k obchodování jsou účtovány cenné papíry spravované Správou aktiv České spořitelny, a. s. na základě uzavřené Smlouvy o obhospodařování cenných papírů v následující struktuře k 31.12.2019: akciová složka ve výši: 573.883,68 Kč (procentuální podíl 5,82 %) úroková složka ve výši: 8.703.087,70 Kč (procentuální podíl 88,25 %) ostatní instrumenty ve výši: 584.355,91 Kč (procentuální podíl 5,93 %) Celkem ve výši 9.861.327,29 Kč K přecenění dochází pouze ke konci kalendářního roku (k datu 31.12.2019), kdy je celkový vykázaný zůstatek Správy aktiv České spořitelny evidován na účtu 251 - Majetkové cenné papíry (ve výši 7.117.144,77 Kč) a současně na analytickém účtu 231/14 - Běžný účet Správy aktiv (ve výši 2.744.182,52 Kč). V průběhu r. 2017 bylo vloženo 25 mil. Kč na kombinovaný investiční produkt u J&T Banky. K 31.12.2019 činí jeho zůstatek částku 26.336.807,88 Kč.	33 453 952,65 Kč
B.III.5.	Na účtu 245 - Jiné běžné účty jsou evidovány zůstatky účtů cizích prostředků města. Jedná se zejména o účty nesvéprávných osob, jejichž finanční prostředky na základě rozhodnutí soudu spravuje Odbor sociálních věcí a zdravotnictví Městského úřadu Klatovy v pozici zákonného opatrovníka. Tyto finanční prostředky jsou vedeny na účtech Komerční banky, a. s. a jejich vedení je zcela bezplatné.	7 699 292,28 Kč
B.III.9.	Na účtu 241 - Běžný účet je evidován zůstatek finančních prostředků města v hospodářské činnosti zajišťované na základě mandátní smlouvy Správou nemovitostí Klatovy, s. r. o. Od počátku roku 2016 má město pro účely hospodářské činnosti zřízeny 2 běžné účty: 1. vedený u Komerční banky, a. s. se zůstatkem k 31.12.2019 ve výši 2.905.725,82 Kč 2. vedený u Československé obchodní banky, a. s. se zůstatkem k 31.12.2019 výši 19.267.251,42 Kč.	22 172 977,24 Kč
C.I.6.	Na účtu 407 - Jiné oceňovací rozdíly je evidováno ocenění pozemků v souvislosti s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí kupní, na základě které se výrazně odlišuje cena pozemků vedená v účetnictví od ceny vycházející z uzavřené smlouvy. Významnější částky nad 500.000 Kč jsou pak předmětem přecenění reálnou hodnotou. Přičemž na konci účetního období (k 31.12. každého kalendářního roku) je nutné provést porovnání se skutečností. Pokud skutečná celková částka významnosti za kalendářní rok překročí 1 % hodnoty celkových výnosů města (souhrn výnosů za rozpočtovou i hospodářskou činnost města), je nutné tuto skutečnost promítnout do účetnictví v podobě přecenění reálnou hodnotou, a to jediným účetním zápisem k 31.12. daného roku.	30 132 106,94 Kč
C.I.7.	Účet 408 - Opravy minulých období vykazuje k 31.12.2019 nulový zůstatek. Na základě doporučení auditora byl jeho zůstatek převeden v průběhu IV. čtvrtletí 2018 na účet 432 - Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	0,00 Kč

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 13.2.2020 9:00:41

Název účetní jednotky: Město Klatovy  
Sídlo: nám. Míru 62  
339 20 Klatovy  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00255661

## E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
	následovně: oprava chybně zaúčtované zálohy za prodej pozemků na základě smlouvy o budoucí smlouvě kupní ze dne 21.10.2008 ve výši 2.813.000 Kč, oprava chybně zaúčtovaného příspěvku do investičního fondu příspěvkové organizace města ze dne 18.10.2013 ve výši 930.000 Kč, oprava účtování prodaných bytů v roce 2012, kdy přehled o prodaných bytech byl finanční účtárně předán až po uzávěrce roku 2012 ve výši 1.630.341 Kč, oprava chybně zaúčtovaných výdajů na venkovní bazén Klatovy, v roce 2012 byly tyto účtovány jako oprava, později bylo zjištěno, že došlo k významné změně parametrů venkovního bazénu, a v důsledku toho ke změně účtování v technické zhodnocení venkovního bazénu ve výši 3.279.313,29 Kč, oprava chybně zaúčtovaných výdajů na akci "Obnova Mercandinových sadů Klatovy", původně tyto účtovány jako investiční výdaj, později přehodnoceno na výdaj neinvestiční ve výši 330.318 Kč.	
D.II.1.	Na účtu 451 - Dlouhodobé úvěry jsou evidovány úvěry města se splatností delší než 1 rok ve stavu k 31.12.2019: hypotéční úvěr na výstavbu 60 bytových jednotek na Plánickém předměstí zůstatek ve výši: 12.000.117,03 Kč investiční úvěr na akci "Klatovy - Čisté město" zůstatek ve výši: 40.030.000,00 Kč K 25.06.2018 došlo na základě rozhodnutí zastupitelstva města k předčasnému splacení úvěru na výstavbu 53 bytových jednotek na Plánickém předměstí. K tomuto datu byl splacen celkový vykazovaný zůstatek úvěru.	52 030 117,83 Kč
B.I.8.	Na účtu 132 - Zboží na skladě je evidováno zboží v Informačním centru města (ve výši 225.230,77 Kč) a v Pavilonu skla v Klatovech (ve výši 141.425,34 Kč).	366 656,11 Kč
A.II.8.	Na účtu 042 - Nedokončený dlouhodobý majetek jsou k 31.12.2019 evidované rozpracované investiční akce města v celkové hodnotě 165.652.205,74 Kč. Nejvýznamnější z nich se týkají rekonstrukce prostor bývalého jezuitského refektáře, vybudování vodovodu a kanalizace v Točniku, rekonstrukce Kollárovy ulice v Klatovech a rekonstrukce zázemí krytého plaveckého bazénu v Klatovech.	165 652 205,74 Kč
B.I.2.	Na účtu 112 - Materiál na skladě jsou evidovány k 31.12.2019 následující položky: pohonné hmoty ve výši 19.467,00 Kč propagační materiály města ve výši 315.114,28 Kč vstupenky v Pavilonu skla Klatovy ve výši 47.601,50 Kč	382 182,78 Kč
A.II.9.	Na účtu 052 - Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek jsou k 31.12.2019 evidovány následující zálohy: na věcná břemena u veřejného osvětlení Klatovy - Luby U Trati ve výši 12.100 Kč na akci "Parkoviště U Hlavní pošty Klatovy - ve výši 150.454 Kč.	162 554,00 Kč
A.IV.1.	Na účtu 462 - Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé byla uvedena dlouhodobá půjčka pro městem založenou společnost Lesy města Klatov, s. r. o. v celkovém finančním rámci 2.000.000 Kč. V roce 2019 byla půjčka čerpána v celkové	0,00 Kč

## Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 13.2.2020 9:00:41

Název účetní jednotky: Město Klatovy  
Sídlo: nám. Míru 62  
339 20 Klatovy  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00255661

### E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

výši 1.200.000 Kč, avšak byla do konce roku v plném rozsahu splacena, proto vykazuje k 31.12.2019 nulový zůstatek.

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 13.2.2020 9:00:41

Název účetní jednotky: Město Klatovy  
Sídlo: nám. Míru 62  
339 20 Klatovy  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00255661

## E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.8.	Na účtu 511 - Opravy a udržování jsou evidovány náklady na opravy dlouhodobého majetku města v rámci veřejnosprávní (zejména opravy místních komunikací, opravy vodohospodářské a teplárenské infrastruktury) v celkové výši 65.519.933,88 Kč i hospodářské činnosti města (opravy bytových a nebytových objektů) ve výši 12.115.853,95 Kč.	77 635 787,83 Kč
A.I.12.	Na účtu 518 - Ostatní služby jsou evidovány provozní náklady města v rámci jeho veřejnosprávní i hospodářské činnosti. V hlavní činnosti města se jedná zejména o výdaje na služby související se zajištěním běžného provozu Městského úřadu Klatovy a výdaje na pořádání kulturních a společenských akcí v celkové výši 34.718.925,57 Kč. V hospodářské činnosti města se jedná k 31.12.2019 o celkovou částku 6.563.760,81 Kč.	41 282 686,38 Kč
A.I.13.	Účet 521 - Mzdové náklady zahrnuje předpis platů a mezd k 31.12.2019 v hlavní činnosti města v celkové výši 70.478.403,64 Kč, které zahrnují hrubé mzdy zaměstnanců města, bez ohledu na to, z jakého zdroje jsou tyto mzdy hrazeny - ať už se jedná o vlastní prostředky města (viz níže), krytí ze státního rozpočtu (zejména rozpočet Ministerstva práce a sociálních věcí ČR či Úřad práce ČR) či financování z evropských zdrojů. Pokud se jedná o vlastní prostředky města, byl pro rok 2019 v rámci upraveného rozpočtu města schválen limit na platy v hlavní činnosti města v následujícím členění: platy zaměstnanců MěÚ Klatovy ve výši: 48.105 tis. Kč, platy strážníků Městské policie ve výši: 9.566 tis. Kč, platy zastupitelů města, členů komisí a výborů ve výši: 4.500 tis. Kč, dohody o provedení práce a pracovní činnosti ve výši: 450 tis. Kč. V hospodářské činnosti pak bylo na mzdy pokladních v Pavilonu skla k 31.12.2019 vynaloženo celkem 335.625 Kč.	70 478 403,64 Kč
B.I.3.	Účet 603 - Výnosy z pronájmu zahrnuje výnosy plynoucí městu z jeho veřejnosprávní i hospodářské činnosti. Jedná se zejména o pronájmy bytového a nebytového fondu zajišťované Správou nemovitostí Klatovy, s. r. o. (ve výši 27.561.570 Kč) a pronájmy vodohospodářské infrastruktury, tepelné infrastruktury a infrastruktury v oblasti odpadů, kdy výnosy z těchto pronájmů směřují do za tímto účelem zřízených peněžních fondů města.	93 796 132,39 Kč
B.I.9.	Na účtu 641 - Smluvní pokuty a úroky z prodlení byly v hlavní činnosti města uloženy pokuty jako sankce za porušení podmínek uzavřených smluv o dílo (zejména nedodržení termínů výstavby). V hospodářské činnosti se jedná o placené úroky z prodlení za pozdní úhradu nájemného u bytů /zejména/, ale i nebytových prostor v celkové výši 350.774,11 Kč.	594 577,02 Kč
A.I.24.	Na účtu 543 - Dary a jiná bezúplatná předání jsou evidovány věcné dary v rámci SPOZ - Sbor pro občanské záležitosti, který je od 01.01.2019 nově rozpočtován a účtován pod Odborem vnitřních věcí MěÚ, drobné dary pro dětské domovy v rámci sociálně-právní ochrany dětí a zejména nákup propagačních předmětů ve formě darů pro vedení města. Na tomto účtu jsou evidovány rovněž dary města při pořádání různých sportovních a kulturních akcí.	210 753,25 Kč

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 13.2.2020 9:00:41

Název účetní jednotky: Město Klatovy  
Sídlo: nám. Míru 62  
339 20 Klatovy  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00255661

## E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.23.	Na účtu 542 - Jiné pokuty a penále je k 31.12.2019 evidována pokuta (+ náklady správního řízení) České inspekce životního prostředí za porušení zákona o ochraně přírody a krajiny ve výši 101.000 Kč, úhrada dopravního přestupku (ve výši 1.500 Kč), správní poplatek (ve výši 1.000 Kč) za žádost o prominutí pokuty za nepodání následného kontrolního hlášení za červen 2019 a úrok z prodlení za chybně vystavený daňový doklad k DPH ve výši 483 Kč.	103 983,00 Kč
B.I.12.	Na účtu 644 - Výnosy z prodeje materiálu jsou zahrnuty příjmy z prodeje nepotřebných zbraní (revolverů a pistole) Městské policie Klatovy.	20 000,00 Kč
A.I.22.	Na účtu 541 - Smluvní pokuty a úroky z prodlení je evidován poplatek za pozdní úhradu záloh na elektrickou energii v prostorách jezuitského refektáře.	240,00 Kč
A.I.26.	Na účtu 547 - Manka a škody byla ve výši 25.000 Kč ekologicky zlikvidována vyřazená svítidla ze zimního stadionu Klatovy.	25 000,00 Kč

## Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 13.2.2020 9:00:41

Název účetní jednotky: Město Klatovy  
Sídlo: nám. Míru 62  
339 20 Klatovy  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00255661

---

### E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------



## Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 13.2.2020 9:00:41

Název účetní jednotky: Město Klatovy  
Sídlo: nám. Míru 62  
339 20 Klatovy  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00255661

---

### E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 13.2.2020 9:00:41

Název účetní jednotky: Město Klatovy  
Sídlo: nám. Míru 62  
339 20 Klatovy  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00255661

## Ostatní fondy

### F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	10 880 500,28
G.II.	Tvorba fondu	11 629 284,05
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	11 629 284,05
4.	Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	1 922 049,20
G.IV.	Konečný stav fondu	20 587 735,13

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 13.2.2020 9:00:41

Název účetní jednotky: Město Klatovy  
Sídlo: nám. Míru 62  
339 20 Klatovy  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00255661

## Stavby

### G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	4 240 053 551,48	1 472 999 009,88	2 767 054 541,60	2 705 203 391,13
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	298 458 250,34	68 866 572,00	229 591 678,34	236 415 829,04
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	1 117 763 416,53	237 913 469,60	879 849 946,93	888 727 593,33
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	255 020 413,59	56 587 045,64	198 433 367,95	201 855 723,77
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	975 753 920,51	430 913 966,50	544 839 954,01	528 423 774,41
G.5.	Jiné inženýrské sítě	1 161 245 638,40	603 172 384,34	558 073 254,06	569 464 142,51
G.6.	Ostatní stavby	431 811 912,11	75 545 571,80	356 266 340,31	280 316 328,07

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 13.2.2020 9:00:41

Název účetní jednotky: Město Klatovy  
Sídlo: nám. Míru 62  
339 20 Klatovy  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00255661

## Pozemky

### H. Doplňující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	299 206 445,47		299 206 445,47	298 599 458,86
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	94 754 523,44		94 754 523,44	94 754 523,44
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	47 897 130,20		47 897 130,20	47 504 969,40
H.4.	Zastavěná plocha	123 172 839,91		123 172 839,91	122 870 565,10
H.5.	Ostatní pozemky	33 381 951,92		33 381 951,92	33 469 400,92

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 13.2.2020 9:00:41

Název účetní jednotky: Město Klatovy  
Sídlo: nám. Míru 62  
339 20 Klatovy  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00255661

## I. Doplnující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	11 604 304,02	87 826,26
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	11 604 304,02	87 826,26

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 13.2.2020 9:00:41

Název účetní jednotky: Město Klatovy  
Sídlo: nám. Míru 62  
339 20 Klatovy  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00255661

## J. Doplnující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	12 644 952,65	10 426 345,60
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	12 644 952,65	10 426 345,60

Podpisový záznam:

.....