

DODATEK č. 2

ke Smlouvě o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

„Areál městských lázní – objekt občerstvení u plaveckého bazénu, zázemí a WC pod terasou velkého bazénu, nová přepadová jímka s napojením na novou technologii plaveckého bazénu, I. ETAPA - oprava plaveckého bazénu“

Číslo smlouvy dodavatele: 312024

Číslo smlouvy objednatele: ORM/31/2024/Kč

1. Smluvní strany

Objednatel : město Klatovy
Sídlo : nám. Míru 62/I , 339 01 Klatovy
IČ : 00255661
DIČ : CZ00255661
Bankovní spojení : 

Zastoupen : ve věcech smluvních: Mgr. Rudolf Salvetr, starosta města
ve věcech technických:  investiční referent
objednatele,
tel.: 
mobil: 
e-mail: 

Zhotovitel : LS stavby s.r.o.
Sídlo : Palackého 764, 340 22 Nýrsko
IČ : 64834042
DIČ : CZ64834042
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, odd. C, vložka 7565
Zastoupen :
ve věcech smluvních : Václav Svoboda, jednatel
tel.:  e-mail: 
ve věcech technických:  výrobní ředitel inženýrských staveb
tel.:  106, e-mail: 
Plátce DPH: ANO x ~~NE~~

2. Změny smlouvy

5.1.

Při realizaci díla došlo k některým úpravám a upřesnění rozsahu díla.

Cena za zhotovení díla dle SoD

Celková nabídková cena bez DPH Kč	18.680.800,00
DPH Kč	3.922.968,00
včetně DPH Kč	22.603.768,00

Cena za zhotovení díla včetně dodatku č.1:

Celková nabídková cena bez DPH Kč	20.439.454,00
DPH Kč	4.292.285,34
včetně DPH Kč	24.731.739,34

Vícepráce dle dodatku č.2:

Celková nabídková cena bez DPH Kč	1.367.603,00
DPH Kč	287.196,63
včetně DPH Kč	1.654.799,63

Cena za zhotovení díla včetně dodatku č.2:

Celková nabídková cena bez DPH Kč	21.807.057,00
DPH Kč	4.579.481,97
včetně DPH Kč	26.386.538,97

3.

Závěrečná ustanovení dodatku.

Tento Dodatek č. 2 je nedílnou součástí smlouvy o dílo č. ORM/31/2024/Kč ze dne 18.07.2024, jejíž ostatní náležitosti zůstávají nadále v platnosti. Je uzavřen v elektronické podobě s připojením zaručených elektronických podpisů všemi oprávněnými osobami obou smluvních stran.

4.

Doložka obecního zřízení

Tento právní úkon byl v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, projednán a schválen Radou města Klatovy dne 25.02.2025 usnesením č.4/2025.

V Klatovech

V Nýrsku



Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města Klatov
(objednatel)



Václav Svoboda
jednatel LS stavby s.r.o.
(zhotovitel)

Rozpočet s výkazem výměr k dodatku č.2 - ZL 2

Zakázka

Číslo zakázky	312024
Zakázka	Klatovy - Areál městských lázní, I. etapa - oprava plaveckého bazénu
Klasifikace	Inženýrské stavby
Fáze	Realizace
Komentář	

Verze

Popis	Dodatky k odsouhlasení
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Název
Dodavatel	LS stavby,s.r.o.

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
Zpracovatel	

Zakázka:

Klatovy - Areál městských lázní, I. etapa - oprava plaveckého bazénu

Popis	Cena
ZL_05: Záměna bazénové folie	99 860
KLAT0106: SO 1 , Plavecký bazén	99 860
715: Izolace proti chemickým vlivům	- 28 792
764: Konstrukce klempířské	128 652
ZL_07: dilatační prvky do betonu	303 434
KLAT0106: SO 1 , Plavecký bazén	303 434
3: Svislé a kompletní konstrukce	303 434
ZL_08: opěrné zdi a zábradlí	- 751 543
KLAT0101: SO 2 , Stáv.práce z důvodu nerealizace Obslužného objektu	- 751 543
3: Svislé a kompletní konstrukce	- 144 595
767: Konstrukce zámečnické	- 606 949
ZL_09: oplocení	217 280
KLAT0101: SO 2 , Stáv.práce z důvodu nerealizace Obslužného objektu	217 280
767: Konstrukce zámečnické	217 280
ZL_10: vybavení bazénu	733 890
KLAT0106: SO 1 , Plavecký bazén	696 630
6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	115 526
767: Konstrukce zámečnické	581 104
KLAT0110: So 3 Zpevněné plochy	37 260
5: Komunikace pozemní	10 695
6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 907
9: Ostatní konstrukce a práce, bourání	24 481
998: Přesun hmot	177
ZL_11: Výztuž stěn chyba ve VV	146 681
KLAT0106: SO 1 , Plavecký bazén	146 681
3: Svislé a kompletní konstrukce	145 383
998: Přesun hmot	1 298
ZL_12: Vícepráce - vybavení bazénu	618 000
KLAT0106: SO 1 , Plavecký bazén	150 000
767: Konstrukce zámečnické	150 000
KLAT0107: PS 01 Plavecký bazén - Technologie	468 000

9_00: Bazén.doplňky a vnitřní části bazénu

468 000

Celkem (bez DPH)

1 367 603

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
ZL_05: Záměna bazénové folie										99 860
KLAT0106: SO 1 , Plavecký bazén										99 860
715: Izolace proti chemickým vlivům										- 28 792
47.	SUB	71519101R		Provedení izolace stavebních konstrukcí - doplňkové práce montáž ochranné textilie v jedné vrstvě - lepením na ploše svislé	m2	133,03		133,03	131,00	17 427
233,63										
stěny										
Součet										
-233,63; výměra položky						- 233,63				
stěny skutečnost						-				
236,69						236,69				
žlábek						-				
(49,5+49,5+20+20) * (0,125+0,03+0,035+0,165+0,2+0,165+0,03+0,035+0,22+0,1)						153,595				
rozšíření startovací bloky						-				
20*0,3						6,0				
odečet výměry protiskluz hrana						-				
-(19,5+49,5+49,5) * 0,25						- 29,625				
48.	SUB	69311128		geotextilie netkaná separační, filtrační, ochranná, výztužná	m2	159,636		159,636	185,00	29 533
233,63*1,2 'Přepočtené koeficientem množství										
-280,356; výměra položky						- 280,356				
stěny skutečnost						-				
236,69*1,2						284,028				
žlábek						-				
((49,5+49,5+20+20) * (0,125+0,03+0,035+0,165+0,2+0,165+0,03+0,035+0,22+0,1)) * 1,2						184,314				
rozšíření startovací bloky						-				
(20*0,3) * 1,2						7,2				
						-				
odečet výměry protiskluz hrana						-				
-(19,5+49,5+49,5) * 0,25*1,2						- 35,55				
						-				
50.	SUB	28322096		fólie bazénová mPVC s vícenásobnou ochrannou akrylátovou vrstvou tl 2,0mm a vytlačeným plastickým - vzorem na povrchu (3D efekt)	m2	- 1 107,191		- 1 107,191	1 410,00	- 1 561 139
51.	SUB	283220951		fólie bazénová mPVC s protiskluznou úpravou	m2	5,82		5,82	1 380,00	8 032
výměry protiskluz hrana						-				
1,2*(16,9+11)						-				
SPÁD						-				
1,5*1+1,5*(0,3+0,2) * 7						-				
SCHODY						-				
Součet						-				
-40,23; výměra položky						- 40,23				
Skutečnost						-				

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
				výměry protiskluz hrana (19,5+49,5+49,5)*0,25*1,2 schody 8,75*1,2		- 35,55 - 10,5				
52.	SUB	715232001		Provedení izolace technologických zařízení fóliemi plnoplošně lepenými nádrží, na upravený ocelový - podklad stěn	m2	230,215		230,215	1 560,00	359 135
				dráhy černá folie (49,5+2+2)*0,2*6*1,1 žlábek (49,5+49,5+20+20)*(0,125+0,03+0,035+0,165+0,2+0,165+0,03+0,035+0,22+0,1) rozšíření startovací bloky 20*0,3		- 70,62 - 153,595 - 6,0				
53.	SUB	28322096		fólie bazénová mPVC s vícenásobnou ochrannou akrylátovou vrstvou tl 2,0mm a vytlačeným plastickým - vzorem na povrchu (3D efekt)	m2	- 280,351		- 280,351	1 410,00	- 395 295
119.	H	28322094		fólie bazénová mPVC s vícenásobnou ochrannou akrylátovou vrstvou s vyšší odolností vůči chlóru a mikroorganismům tl 1,5mm	m2	1 617,004	-	1 617,004	936,00	1 513 516
				součet ploch dno + stěny+žlábek+plavecké dráhy 1106,392+280,356+159,636+70,62		- 1 617,004 -				
764: Konstrukce klempířské										128 652
55.	SUB	76431160R		rohová lišta z poplast plechu kompozit rš 100 mm	m	151,0		151,0	426,00	64 326
				430 poz.K1 Součet -430; výměra položky Skutečnost 430+151		- 430,0 - 581,0 -				
56.	SUB	76431161R		koutová lišta z poplast plechu kompozit rš 100 mm	m	151,0		151,0	426,00	64 326
				563 poz. K3 Součet -563; výměra položky Skutečnost 563+151 Skutečná výměra délky všech lišt je celkem 1855m +302 m rozdíl oproti výměře VV v SOD, rozděleno na polovinu mezi rohové a koutové lišty		- 563,0 - 714,0 - - -				
ZL_07: dilatační prvky do betonu										303 434
KLAT0106: SO 1 , Plavecký bazén										303 434
3: Svislé a kompletní konstrukce										303 434

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
121.	SP	931994106		Těsnění dilatační spáry betonové konstrukce vnitřním těsnicím pásem	m	400,0		400,0	758,59	303 434
				plechy do dna		-				
				(50,1+50,1)+(20,1*8)		261,0				
				((1,1*25*2)+(1*10)+(1,2*10))		77,0				
				doměry		-				
				62		62,0				
						-				

ZL_08: opěrné zdi a zábradlí

- 751 543

KLAT0101: SO 2 , Stáv.práce z důvodu nerealizace Obslužného objektu

- 751 543

3: Svislé a kompletní konstrukce

- 144 595

13.	SP	311113153		Nadzákladová zeď tl přes 200 do 250 mm z hladkých tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2	- 112,0		- 112,0	1 291,02	- 144 595
				112*1,0						
				Součet						
				-112; výměra položky		- 112,0				
						-				

767: Konstrukce zámečnické

- 606 949

18.	SP	767161217		Montáž zábradlí rovného z profilové oceli do zdi hm přes 30 do 45 kg	m	- 112,0		- 112,0	560,80	- 62 810
				112						
				Součet						
				-112; výměra položky		- 112,0				
						-				

19.	SUB	55314009R		rovné zábradlí z prof 30/30, pozink. vč.kotv.plechů a kotvení z boky	m	- 112,0		- 112,0	4 757,16	- 532 802
20.	SUB	767220429R		Úprava stáv schodišťového zábradlí z profilové oceli	m	- 2,4		- 2,4	1 896,00	- 4 550
				1,2*2						
				Součet						
				-2,4; výměra položky		- 2,4				
						-				

21.	SP	998767102		Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	- 12,519		- 12,519	542,12	- 6 787
-----	----	-----------	--	--	---	----------	--	----------	--------	---------

ZL_09: oplocení

217 280

KLAT0101: SO 2 , Stáv.práce z důvodu nerealizace Obslužného objektu

217 280

767: Konstrukce zámečnické

217 280

122.	SP	Oplocení okolo bazénu		Oplocení 3D panel - sloupky podhr. deska	m	112,0	-	112,0	1 940,00	217 280
------	----	-----------------------	--	--	---	-------	---	-------	----------	---------

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
ZL_10: vybavení bazénu										733 890
KLAT0106: SO 1 , Plavecký bazén										696 630
6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní										115 526
20.	SP	635111215		Násyp pod podlahy ze štěrkopísku se zhutněním doplnění mezi obrubníky (8+379,65)*0,25	m3	96,913	-	96,913	1 192,07	115 526
767: Konstrukce zámečnické										581 104
67.	SUB	76799511R		D + M Pergoly Latin s podvěsem	kus	- 1,0		- 1,0	91 680,00	- 91 680
126.	SUB	X14		Slunečník 4m průměr boční tyč - nastavitelný DERBY RAVENNA	kus	1,0	-	1,0	24 384,00	24 384
127.	SP	X15		D+M nerezové brodítko typ invalida 2x2 m - Pyramida - montáž na připravené rozvody, kanalizace a vodovod. přípojka není součástí - nedoložená certifikace	kus	2,0	-	2,0	219 000,00	438 000
128.	SP	X16		Rozvody vody a kanalizace pro brodítko - délka každé přípojky cca 60m - odhad	m	80,0	-	80,0	2 630,00	210 400
KLAT0110: So 3 Zpevněné plochy										37 260
5: Komunikace pozemní										10 695
17.	SP	564281111		Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP plochy přes 100 m2 tl 300 mm	m2	8,0		8,0	275,24	2 202
18.	SP	596811220		Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva velikosti přes 0,09 do 0,25 m2 pl do 50 m2	m2	8,0		8,0	280,60	2 245
118.	H	X8		Dlažba plošná betonová 500x500x50mm např Best Vanto pro brodítko 2*2*2	m2	8,0	-	8,0	781,00	6 248
6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní										1 907
20.	SP	635111215		Násyp pod podlahy ze štěrkopísku se zhutněním	m3	1,6		1,6	1 192,07	1 907
9: Ostatní konstrukce a práce, bourání										24 481
21.	SP	916231213		Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého skutečnost ((56,6+23,6+23,6)) -53 brodítko 12	m	62,8	-	62,8	247,86	15 566
22.	H	59217036		obrubník betonový parkový přírodní 500x80x250mm skutečnost	m	63,958	-	63,958	139,40	8 916

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
				((56,6+23,6+23,6)*1,01) -53		51,838				
				brodítka		-				
				12*1,01		12,12				
						-				

998: Přesun hmot

177

23.	SP	998223011		Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	0,9		0,9	196,50	177
-----	----	-----------	--	---	---	-----	--	-----	--------	-----

ZL_11: Výztuž stěn chyba ve VV

146 681

KLAT0106: SO 1 , Plavecký bazén

146 681

3: Svislé a kompletní konstrukce

145 383

14.	SP	380361006		Výztuž kompletních konstrukcí čistíren odpadních vod, nádrží, vodojemů, kanálů z oceli 10 505 (R) nebo BST 500	t	2,99		2,99	48 619,84	145 383
-----	----	-----------	--	--	---	------	--	------	-----------	---------

13,264

Součet

'=13,264; výměra položky

spony

0,19914

provázání rohů

0,1988

chybějící roviny do třmínek

(592,32*0,617)/1000

úhelníky do rohů

(96*0,617)/1000

třmínky

(1,35*818*0,617)/1000

(1,46*138*0,617)/1000

třmínky do žlábků

(1,68*818*0,6165)/1000

(2,22*1,38*168)/1000

998: Přesun hmot

1 298

44.	SP	998142251		Přesun hmot pro nádrže, jímky, zásobníky a jámy pozemní mimo zemědělství se svislou nosnou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m výšky	t	5,96		5,96	217,80	1 298
-----	----	-----------	--	---	---	------	--	------	--------	-------

ZL_12: Vícepráce - vybavení bazénu

618 000

KLAT0106: SO 1 , Plavecký bazén

150 000

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
767: Konstrukce zámečnické										150 000
129.	SP	X17		Travní koberec - dodávka , montáž , příprava podloží	m2	300,0		300,0	500,00	150 000
KLAT0107: PS 01 Plavecký bazén - Technologie										468 000
9_00: Bazén.doplňky a vnitřní části bazénu										468 000
123.	SP	X11		D+M startovací blok včetně kotvení - dle materiálové knihy	kus	6,0	–	6,0	78 000,00	468 000