

Č. j.: ORM/1803/24/Vaj

Vyřizuje: Jana Valečková

Telefon: 376 347 255

E-mail: javaleckova@mukt.cz

*Všem účastníkům zadávacího
řízení, kteří si vyzvedli nebo
vyzvednou zadávací dokumentaci*

Datum: 07.06.2024

prostřednictvím el. nástroje E-ZAK

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 – podlimitní veřejná zakázka na stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení

„Odvoz a uložení výkopové zeminy v rámci přípravných prací pro stavbu IV. etapy skládky TKO Štěpánovice“

Zadavatel obdržel dne 06.06.2024, tedy po zákonem stanovené lhůtě k tomu určené, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, dotazy, na které se rozhodl nad rámce svých zákonných povinností odpovědět. V návaznosti na výše uvedené zadavatel tímto prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 20.06.2024, 10:00 h.

Dotazy z 06.06.2024:

Jako účastník zadávacího řízení Vás tímto žádáme o vysvětlení zadávací dokumentace.

1)

V zadávací dokumentaci, v bodě 9. „Zpracování nabídkové ceny“ zadavatel uvádí, že celková nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka zadávacího řízení spojené s celkovou realizací předmětu veřejné zakázky. Celková nabídková cena i jednotlivé oceněné položky jsou pro danou dobu plnění pevné, nejvýše přípustné a zahrnují všechny práce a činnosti související s předmětem VZ. Nabídková cena mimo jiné zahrnuje veškerá rizika, zisk, finanční vlivy vč. inflace, poplatky, záruku a další náklady spojené s plněním této VZ po celou dobu jejího provádění.

...

Účastníci zadávacího řízení uvedou nabídkovou cenu v požadovaném členění do návrhu smlouvy a krycího listu nabídky.

Účastník zadávacího řízení nese plné riziko za správnost a úplnost nabídkové ceny a zodpovídá za to, že dílo lze v plném rozsahu za tuto nabídkovou cenu realizovat.

...

Zadavatel zároveň v článku 2.2 uvádí, že se jedná o cca 64 500 t (38 000 m³) zeminy a že v případě odchylky od uvedeného odhadovaného množství zeminy bude rozdíl vypořádán za jednotkovou cenu z nabídky.

Nabídnutá cena za kompletní dílo má zahrnovat také všechny požadované související práce. Jedná se mimo jiné o zaměření geodetem, úklid a údržbu komunikací a zajištění příjezdu k deponii. Toto jsou však fixní položky, na které nemá odvážené množství vliv. V případě jiného množství, než předpokládaného ale nebude možné přesně vyčíslit náklady, neboť celková nabídnutá cena obsahuje i fixní náklady (viz výše).

Dotaz č. 1: Změní zadavatel způsob ocenění předmětné zakázky tak, aby mohla být nabídnuta jednotková cena za odvezenou 1 tunu, či 1 m³ materiálu? Fakturovaná částka by pak byla přesně vyčíslena dle jednotkové ceny a skutečně odvezeného množství.

Odpověď k dotazu: Zadavatel doplňuje způsob ocenění předmětné zakázky, tak aby mohla být nabídnuta jednotková cena za odvezenou 1 tunu – viz příloha č. 7 Výzvy k podání nabídek – Soupis prací.

Dotaz č. 2: Má být nabídnuta jednotková cena za 1 tunu odvážené zeminy nebo za 1 m³ odvážené zeminy?

Odpověď k dotazu: Jednotková cena bude za 1 tunu odvážené zeminy.

Dotaz č. 3: Jakým způsobem (a kde - v rámci nabídky) může být tato jednotková cena uvedena? Současné znění zadávací dokumentace a jejích příloh - zejména smlouvy) totiž umožňuje nabídnout pouze cenu za kompletní dílo.

Odpověď k dotazu: Zadavatel poskytuje opravený návrh smlouvy o dílo a doplňuje přílohu č. 7 – Soupis prací.

Dotaz č. 4: Poskytne zadavatel uchazečům k ocenění položkový rozpočet, podle kterého by se aplikovalo zadavatelské ustanovení v článku 2.2, že případné odchylky v odhadnutém množství zeminy budou vypořádány jednotkovou cenou? V položkovém rozpočtu by měli být obsaženy položky na všechny požadované práce, jako je nakládka, odvoz, uložení, poplatek za skládku, čištění komunikací, geodetické zaměření, zřízení provizorní komunikace pro přístup na skládku atd.

Odpověď k dotazu: Zadavatel doplňuje přílohu č. 7 – Soupis prací.

2)

Zadavatel v zadávací dokumentaci (v čl. 2.2) uvádí, že každé auto bude před odjezdem ze skládky zváženo pracovníkem skládky a řidiči bude vydán vážní lístek. Dále je zde uvedeno, že vybraný dodavatel je povinen zpracovat geodetické zaměření stavu deponie před zahájením prací a po dokončení prací.

K zadavatelem uvedenému sdělujeme, že geodetické zaměření takto velkých kubatur neupravených do uceleného přesně geometrického tvaru na takto velké ploše je do jisté míry nepřesné a rozdíly mohou činit i 10 % a více oproti skutečnosti vyjádřené vážením na kalibrované váze.

Dále uvádíme naše zjištění po prohlídce místa plnění dne 4.6.2024, kdy mostová váha na skládce TKO má určité technické parametry, vážení vozidel s TKO na ní probíhá plynule a váha je evidentně funkční a vhodná i pro vážení plánovaného objemu přebytečné zeminy.

Obracíme se tedy na zadavatele s dalšími dotazy:

Dotaz č. 5: Bude pro celkovou (konečnou) cenu rozhodující vyčíslení kubatur pomocí vážení odvážené zeminy na kalibrované váze provozovatele skládky TKO Štěpánovice?

Odpověď k dotazu: Ano.

Dotaz č. 6: Bude případné geodetické zaměření vytěženého prostoru sloužit pouze pro orientační potřeby objednatele?

Odpověď k dotazu: Vybraný dodavatel je povinen zpracovat geodetické zaměření stavu deponie před zahájením prací a po dokončení prací. Geodetické zaměření bude sloužit pouze pro orientační potřeby zadavatele.

Dotaz č. 7: Musí technické parametry vozidel odvázejících zeminu odpovídat technickým

parametrům/možnostem váhy provozovatele skládky TKO Štěpánovice? (např. délka vozidel, max. hmotnost, atd..)

Odpověď k dotazu: Ano.

Dotaz č. 8: Trvá zadavatel na tom, že každému zváženému nákladnímu autu bude vydán vážní lístek? Vydání vážního lístku by každé vážení zbytečně prodlužovalo. Postačilo by vydání sjetiny všech vážních lístků 1x denně?

Odpověď k dotazu: Postačuje Přehled odpadových položek výdejek za každý den.

3)

Zadavatel v zadávací dokumentaci (v bodě 7) uvádí, že požadavky zadavatele na obchodní podmínky jsou specifikovány v návrhu smlouvy, který tvoří přílohy č. 1 Výzvy. A dále, že účastník zadávacího řízení je povinen předložit v nabídce návrh smlouvy, který je povinen zpracovat dle vzorového návrhu a že NESMÍ žádným způsobem zasahovat do textu vzorového návrhu smlouvy ani žádným způsobem změnit či narušit kontinuitu textu.

S ohledem na předmět díla se nám jeví předložený návrh smlouvy vycházející z textu smlouvy na běžné stavební práce a dodávky (MK, sítě ... atp.) poněkud nevhodný.

Zejména body 8.1.3. (zkoušky, měření, atesty k prokázání kval. parametrů díla), 8.4. (kontrola zakrývaných částí díla),

8.6. (zkoušky) – 8.6.5. ...

Nemluvě o bodu 7.5.1., kterým se stanovuje délka záruční doby na minimálně 60 měsíců.

Obracíme se na zadavatele s dalšími dotazy:

Dotaz č. 9: Jaké konkrétní zkoušky, měření a atesty bude zadavatel/objednatel vyžadovat?

Odpověď k dotazu: Upraveno v novém návrhu smlouvy.

Dotaz č. 10: Jaké zakrývané části díla zadavatel očekává při realizaci odvozu zeminy?

Odpověď k dotazu: Upraveno v novém návrhu smlouvy.

Dotaz č. 11: Jaká všechna nutná měření (viz bod 8.6.5.) bude zadavatel požadovat?

Odpověď k dotazu: Upraveno v novém návrhu smlouvy.

Dotaz č. 12: Bude zadavatel požadovat geometrické zaměření v tištěné a digitální podobě, geodetické zaměření skutečného provedení stavby zpracované dle Obecně závazné vyhlášky města Klatov č. 1/2016 o vedení technické mapy města a akceptační protokol o převzetí zaměření správcem DTM a revizní zprávy dle ČSN?

Odpověď k dotazu: Upraveno v novém návrhu smlouvy.

Dotaz č. 13: Jaké vady předpokládá zadavatel, že se mohou vyskytnout po převzetí díla?

Odpověď k dotazu: Upraveno v novém návrhu smlouvy.

Dotaz č. 14: Opravdu zadavatel požaduje záruční dobu v délce 60 měsíců?

Odpověď k dotazu: Upraveno v novém návrhu smlouvy.

4)

Zadavatel jako přílohu č. 6 Výzvy předkládá „Koordinační situaci stavu plochy po odstranění deponie z PD pro IV. etapu skládky“.

Předpokládáme, že v situaci uváděné výškové kóty stávajícího terénu odpovídají současnému stavu. A že požadovaný stav po odtěžení a odvozu zeminy v rámci této VZ je rámcově naznačen „novým stavem“ (v situaci červeně) s tím, že nebude zadavatelem požadována přesná modelace terénu do „nového stavu“ dle přiložené situace. A tato situace slouží pouze pro účely přibližného stanovení rozsahu zemních prací ...

Dotaz č. 15: Poskytne zadavatel nějaké podrobnější podklady pro finální podobu terénu, aby nedošlo k nedotěžení, či přetěžení deponie odpadu?

Odpověď k dotazu: NE.

5)

Zadavatel dále v zadávací dokumentaci (v čl. 2.2) uvádí, že pracovní doba, po kterou je možné provádět vážení je stanovena zadavatelem od 07.00 h do 21.00 h.

Dotaz č. 16: Umožní zadavatel tuto pracovní dobu i o sobotách, popřípadě i mimo oficiální pracovní dobu skládky? Pokud Ano, bude požadovat nějakou finanční kompenzaci např. za každou hodinu mimo pracovní dobu?

Poznámka: Menší omezení pracovní dobou skládky bude samozřejmě znamenat lepší využití použité techniky a nižší nabídnutou cenu.

Odpověď k dotazu: ANO, soboty a neděle a to i mimo oficiální pracovní dobu. Zadavatel nebude požadovat finanční kompenzaci.

Závěr:

Při zpracování nabídky vycházejte z Výzvy k podání nabídek z 07.06.2024, návrhu smlouvy o dílo z 07.06.2024 a Soupisu prací z 07.06.2024. Toto vysvětlení včetně příloh je uveřejněno na profilu zadavatele [Veřejné zakázky - E-ZAK Klatovy \(mesto-klatovy.cz\)](https://www.mesto-klatovy.cz) v detailu uvedené zakázky.

V návaznosti na výše uvedené a skutečnost, že se zadavatel rozhodl odpovědět na dotazy, které přišly po zákonné lhůtě k tomu určené, prodlužuje tímto zadavatel lhůtu pro podání nabídek, a to **do čtvrtka 20.06.2024 do 10:00 h.**

Tímto se Vám omlouváme za vzniklé komplikace.

S pozdravem

Ing. Daniela Pleskotová
vedoucí odboru rozvoje města
kontaktní osoba zadavatele pro VZ

Přílohy:

Výzva k podání nabídek z 07.06.2024
Návrh smlouvy o dílo z 07.06.2024
Soupis prací z 07.06.2024