

**KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE**

(dále jen „KD“)

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce  
PODLE ZÁKONA č. 134/2016 Sb., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK  
v platném znění (dále jen „zákon“), **otevřené řízení**

**„Areál městských lázní – objekt občerstvení u plaveckého bazénu, zázemí a WC pod terasou velkého bazénu, nová přepadová jímka s napojením na novou technologii plaveckého bazénu – I. ETAPA, oprava plaveckého bazénu“**

**Obsah**

1. Obecná ustanovení o prokazování splnění kvalifikace	2
2. Základní způsobilost dle § 74 zákona	4
3. Profesní způsobilost dle § 77 zákona	4
4. Technická kvalifikace dle § 79 zákona	5
5. Nesplnění kvalifikace	7

## **1. Obecná ustanovení o prokazování splnění kvalifikace**

### **1.1 Kvalifikaci splní účastník zadávacího řízení, který prokáže splnění:**

- základní způsobilosti ve smyslu § 74 podle § 75 zákona,
- profesní způsobilosti podle § 77 zákona,
- technické kvalifikace podle § 79 zákona.

### **1.2 Účastník zadávacího řízení předloží veškeré doklady požadované k prokázání splnění kvalifikace v prosté kopii.**

### **1.3 Účastník zadávacího řízení, se kterým by měla být uzavřena smlouva – vybraný dodavatel předloží po výzvě zadavatele veškeré doklady požadované k prokázání splnění kvalifikace v prosté kopii v případě, že již nebyly doloženy do nabídky.**

### **1.4 Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**

### **1.5 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Pokud není účastník zadávacího řízení schopen prokázat splnění určité části (technické nebo profesní) kvalifikace, požadované zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob dle ust. § 83, odst. 1 zákona. Tzn., že účastník zadávacího řízení doloží do nabídky za tuto jinou osobu následující:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace,
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona a
- smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Prokazuje-li účastník zadávacího řízení prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) zákona vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. Ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci musí vyplývat závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci musí obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Účastník zadávacího řízení není oprávněn prostřednictvím jiné osoby prokázat splnění kvalifikace podle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence).

### **1.6 Prokázání kvalifikace u společné účasti dodavatelů**

Podá-li za účelem společného plnění předmětu veřejné zakázky nabídku více dodavatelů společně ve smyslu § 82 zákona, prokazují tito dodavatelé kvalifikaci tak, že každý z dodavatelů je povinen samostatně prokázat splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona v plném rozsahu. Profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm.

a) a technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. b) uvedené v této KD musí prokázat jednotlivé osoby společně podávající nabídku v takovém rozsahu, který odpovídá jejich faktickému (ve smlouvě deklarovanému) podílu na plnění předmětné části veřejné zakázky. Ustanovení o splnění kvalifikace prostřednictvím jiné osoby platí obdobně i pro nabídky podané více dodavateli, tzn. kterýkoli dodavatel prokazující kvalifikaci v případě společné nabídky je oprávněn prokázat kvalifikaci prostřednictvím jiné osoby.

Nabídka více dodavatelů musí dále splňovat následující předpoklady:

- nabídka bude podepsána způsobem, který právně zavazuje všechny tyto dodavatele,
- v případě, že nabídku podává více osob společně jako jeden dodavatel (účastník zadávacího řízení), zadavatel s odkazem na § 103 odst. 1 písm. f) zákona požaduje, aby v nabídce byla předložena smlouva uzavřená mezi těmito osobami, z níž vyplývá, jaké bude rozdělení odpovědnosti jednotlivých osob za plnění předmětu příslušné části veřejné zakázky. Taková smlouva musí rovněž zřetelně vymezovat, která z osob je oprávněna jednat za ostatní účastníky ve věcech spojených s poskytováním plnění veřejné zakázky či její určité části, a kterou konkrétní část plnění v rámci dané části veřejné zakázky bude fakticky poskytovat každá z těchto osob. Zadavatel nijak neomezuje, jakým způsobem bude odpovědnost jednotlivých osob za plnění předmětu veřejné zakázky řešena, nicméně z předložené smlouvy musí odpovědnost jednotlivých osob jednoznačně vyplývat,
- všichni dodavatelé při společné účasti dodavatelů budou smluvně zavázáni po celou dobu plnění, bude-li jejich nabídka zadavatelem vybrána jako nevhodnější.

### **1.7 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení**

Zadavatel v souladu s § 88 odst. 1 zákona stanoví, že pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií pro hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v § 88 odst. 1 zákona, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

### **1.8 Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace**

Zadavatel výslovně stanovuje ve smyslu ust. § 86 odst. 2 zákona, že dodavatel nemůže v nabídce nahradit předložení dokladů kvalifikace čestným prohlášením. Dodavatel však může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

## 2. Základní způsobilost dle § 74 zákona

### 2.1 Základní způsobilost splní účastník zadávacího řízení:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

### 2.2 Prokázání splnění základní způsobilosti:

Účastník zadávacího řízení prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice **předložením prostých kopií.**

- a) příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona (u osob uvedených v § 74 odst. 2 zákona),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpis z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

Za bezdlužnost účastníka dle výše uvedených bodů je podle zákona považován i stav, kdy má účastník zadávacího řízení se správcem daně nebo s příslušnou OSSZ na jakoukoli dlužnou částku dohodnut splátkový kalendář.

## 3. Profesní způsobilost dle § 77 zákona

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění profesní způsobilosti předložením těchto dokladů:

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán nebo předložením písemného čestného prohlášení, že není v obchodním rejstříku zapsán.

Zahraniční dodavatel předkládá výpis z obchodního rejstříku nebo jeho obdobu podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, v původním jazyce s připojením jeho překladu do českého jazyka. Povinnost připojit překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. V případě států, kde neexistuje evidence obdobná obchodnímu rejstříku v České republice, prokazuje dodavatel splnění tohoto kvalifi-

kačního předpokladu čestným prohlášením, v němž prohlásí, že (I) řádně vznikl a existuje podle právního řádu platného v zemi svého sídla, místa podnikání nebo bydliště, (II) osoby podepisující jeho jménem nabídku a související dokumenty jsou k tomu plně oprávněny a že (III) je oprávněn k podnikání podle právního řádu platného v zemi svého sídla, místa podnikání nebo bydliště. Podává-li nabídku zahraniční osoba prostřednictvím své organizační složky v České republice, doloží také výpis z českého obchodního rejstříku vztahující se k této organizační složce.

b) **doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky**, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci;

b.1) zadavatel požaduje předmět podnikání

**provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**

c) **doklad osvědčující odbornou způsobilost** účastníka zadávacího řízení nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje;

c.1) zadavatel požaduje předložení

**autorizace v oboru pozemní stavby.**

Pokud tato osoba (dle bodu c.1) je zaměstnancem dodavatele, doloží účastník zadávacího řízení do nabídky **čestné prohlášení**, podepsané oprávněnou osobou, potvrzující tuto skutečnost. Pokud tato osoba je jinou osobou dle § 83 zákona, doloží účastník zadávacího řízení doklady dle bodu 1.5 této KD.

Podává-li nabídku zahraniční osoba prostřednictvím své organizační složky v České republice, doloží zejména příslušná živnostenská oprávnění vztahující se k této organizační složce.

Jestliže právní předpisy v zemi sídla dodavatele nevyžadují obdobnou profesní způsobilost, jak je uvedeno v tomto odstavci, nemusí dodavatel doklady zde požadované předkládat. Splnění profesní kvalifikace dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona pak dodavatel prokazuje čestným prohlášením o splnění kvalifikačního předpokladu.

## 4. Technická kvalifikace dle § 79 zákona

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění technické kvalifikace předložením:

a) **Seznamu stavebních prací** (formou čestného prohlášení) shodného či obdobného charakteru k předmětu zakázky poskytnutých účastníkem zadávacího řízení za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací**;

Zadavatel vymezuje minimální úroveň pro doložení osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších stavebních prací shodného či obdobného charakteru takto:

- za nejvýznamnější stavební práci stanovuje zadavatel stavební práce shodného či obdobného charakteru tj.

**„výstavba nebo rekonstrukce železobetonového bazénu veřejného koupaliště“** s plněním

**minimálně 1 referenční zakázka s plněním min. 15 mil. Kč bez DPH.**

**Z osvědčení/seznamu musí být jednoznačně zřetelný požadovaný objem 15 mil. Kč bez DPH za práce na výstavbě nebo rekonstrukci železobetonového bazénu veřejného koupaliště z celkové hodnoty referenční zakázky.**

Seznam musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

Stavby, dokládané osvědčeními, musí být uvedeny v seznamu a řádně v něm označeny. Osvědčení musí být opatřeno datem vyhotovení, jménem a příjmením osoby, která osvědčení vyhotovila a podpisem této osoby.

Zadavatel si vyhrazuje právo kontroly a posouzení toho, zda je seznam (reference) předložený účastníkem zadávacího řízení pravdivý a zda jsou splněny všechny podmínky týkající se referenčních zakázek. V případě, že údaje uvedené účastníkem zadávacího řízení budou v rozporu s výsledky kontroly zadavatele, vyhrazuje si zadavatel právo nabídku účastníka zadávacího řízení vyřadit a následně účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení vyloučit.

Všechny výše uvedené požadavky musí vyplývat z doložených referenčních listin a specifikací referencí uvedených v jejich seznamu (jestliže relevantní informace prokazující požadavky zadavatele nebude vyplývat z referenčního listu, je účastník zadávacího řízení povinen je prokázat jinými relevantními doklady – např. částí smlouvy o dílo, výňatkem z rozpočtu, dodatečným potvrzením objednatele vztahujícím se ke konkrétnímu požadavku (např. emailem), je dostačující pouze informace v seznamu referencí či čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení).

**Pozn.:**

Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech doložených referenčních zakázek, u kterých nebude účastník zadávacího řízení (subjekt prokazující kvalifikaci – člen sdružení, poddodavatel) v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí osvědčení také vyjádření jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako referenci lze uznat pouze samotnou hodnotu a charakter (předmět) podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference.

Jestliže nevyplývá z údajů uvedených v referenčním listu, že předmětná reference naplňuje požadavky kvalifikační dokumentace, je účastník zadávacího řízení povinen tyto informace uvést v seznamu referenčních zakázek, např. je-li účastníkem zadávacího řízení předloženo osvědčení, ze kterého nevyplývá specifikace předmětu referenční zakázky, musí účastník zadávacího řízení tuto skutečnost uvést v seznamu referencí s přesným určením předmětu realizace, hodnoty konkrétní prokazované reference a doby realizace.

Účastník zadávacího řízení v seznamu referenčních zakázek uvede kontakty na osoby objednatele, u kterých může zadavatel účastníkem zadávacího řízení uvedené informace ověřit.

**b) Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucího pracovníka účastníka zadávacího řízení, který se bude podílet na realizaci zakázky v pozici:**

- hlavního stavbyvedoucího / stavbyvedoucího

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:

- dokladu o odborné kvalifikaci osoby (autorizace) a
- profesní životopis formou čestného prohlášení, obsahujících informaci o účasti této osoby na realizovaných projektech - zakázkách (včetně specifikace jeho profesní pozice v rámci referenčních zakázek, specifikace předmětu referenčních zakázek a doby jejich realizace).

Účastník zadávacího řízení je povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu takto:

**Hlavní stavbyvedoucí / stavbyvedoucí** musí splňovat:

- autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby
- zkušenost s řízením realizace alespoň 1 zakázky, odpovídající svými parametry v plném rozsahu významné stavební práci požadované zadavatelem (výstavba nebo rekonstrukce železobetonového bazénu veřejného koupaliště). Zadavatel požaduje, aby zkušenost na této stavbě byla minimálně v délce 4 měsíců.

Pokud osoba (dle bodu b) je zaměstnancem účastníka zadávacího řízení, doloží účastník zadávacího řízení do nabídky čestné prohlášení, podepsané oprávněnou osobou, potvrzující tuto skutečnost. Pokud tato osoba je jinou osobou dle § 83 zákona, doloží účastník zadávacího řízení doklady dle bodu 1.5 této KD.

Pozn.: Výše specifikované požadavky zadávací dokumentace na hlavního stavbyvedoucího/ stavbyvedoucího a jeho odbornost musí vyplývat z předložené dokumentace. Zadavatel požaduje, aby se účastníkem zadávacího řízení uvedený hlavní stavbyvedoucí/stavbyvedoucí podílel na realizaci předmětu zadávacího řízení dle výše specifikované pozice.

## 5. Nesplnění kvalifikace

Účastník zadávacího řízení, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 88 zákona, bude zadavatelem vyloučen ze zadávacího řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí účastníkovi své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

V Klatovech 02.05.2024

**Mgr. Rudolf Salvetr**  
starosta města Klatovy