



DODATEK č. 4

ke Smlouvě o dílo č. ORM/23/2019/Če z 04.11.2020
na akci

„Snížení energetické náročnosti bytového domu čp. 391–393/III, Klatovy“

1. Smluvní strany

Objednatel : město Klatovy
Sídlo : náměstí Míru 62/I , 339 01 Klatovy
IČ : 00255661
DIČ : CZ00255661
Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 27-0821048319/0800 nebo
0821048319/0800,
Komerční banka, a.s., číslo účtu 43-328930287/0100
Zastoupen : ve věcech smluvních: Mgr. Rudolf Salvetr, starosta města
ve věcech technických: Luděk Černík, investiční referent objednatele,
tel.: 376 347 237, mobil: 602 334 310,
e-mail: lcernik@mukt.cz

a

Zhotovitel : STAFIKO stav s.r.o.
Sídlo : Petrovická 283, 344 01 Domažlice
IČ : 26352516
DIČ : CZ26352516
Bankovní spojení : ČSOB a.s.
Číslo účtu : 199960665/0300
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, odd C, vložka 14785
Zastoupen : ve věcech smluvních: Zbyněk Štuiber, jednatel
tel. 602 251 191, e-mail: stuiber@stafiko.cz
ve věcech technických: Zbyněk Štuiber, jednatel
tel. 602 251 191, e-mail: stuiber@stafiko.cz
Plátce DPH : ANO

2.

Na základě čl. 14 se obě strany dohodly na uzavření dodatku. Předmětem dodatku je změna ceny díla (viz změnový list č. 2).

3.

Původní znění dle SOD čl. 5.1.1 a 5.2.

5.1.1. Cena za zhotovení díla (na základě oceněného soupisu prací s výkazem výměr, příloha č. 2) činí celkem **35.849.260,90 Kč bez DPH.**

5.2.

5.2.1. Předmět plnění podléhá snížené sazbě DPH ve výši 15%. Daň z přidané hodnoty na základě řádně vystaveného daňového dokladu vypočítá a odvede správci daně objednatel.

Celkové výdaje pro objednatele (včetně DPH) činí 41.226.650,04 Kč

Původní znění dle dodatku č. 3 čl. 5.1.1 a 5.2.

5.1.1. Cena za zhotovení díla (na základě oceněného soupisu prací s výkazem výměr, příloha č. 2) činí celkem **35.606.723,90 Kč bez DPH.**

5.2.

5.2.1. Předmět plnění podléhá snížené sazbě DPH ve výši 15%. Daň z přidané hodnoty na základě řádně vystaveného daňového dokladu vypočítá a odvede správci daně objednatel.

Celkové výdaje pro objednatele (včetně DPH) činí 40.947.732,49 Kč

Nové znění čl. 5.1.1 a 5.2.

5.1.1. Cena za zhotovení díla (na základě oceněného soupisu prací s výkazem výměr, příloha č. 2) činí celkem **35.471.670,90 Kč bez DPH.**

5.2.

5.2.1. Předmět plnění podléhá snížené sazbě DPH ve výši 15%. Daň z přidané hodnoty na základě řádně vystaveného daňového dokladu vypočítá a odvede správci daně objednatel.

Celkové výdaje pro objednatele (včetně DPH) činí 40.792.421,54 Kč

3.

Tento Dodatek č. 4 je nedílnou součástí smlouvy o dílo č. ORM/23/2019/Če z 04.11.2019, jejíž ostatní náležitosti zůstávají nadále v platnosti. Je vystaven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž si dvě ponechá objednatel a dvě zhotovitel.

4.

Tento právní úkon byl v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, projednán a schválen Radou města Klatovy dne 13.07.2021, usnesením č. 15.

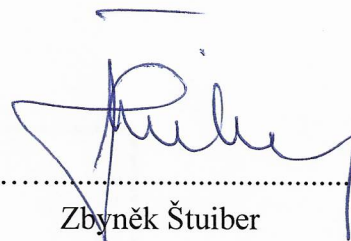
19. 07. 2021

V Klatovech



Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města Klatov
(objednatel)

Město Klatovy
nám. Míru 62
339 20 Klatovy



Zbyněk Štuiber
jednatel STAFIKO stav s.r.o.
(zhotovitel)

Příloha:

č. 1 – změnový položkový rozpočet

 **STAFIKO stav s.r.o.** ④
IČO: 26352516, DIČ: CZ26352516
Petrovická 283, 344 01 Domažlice
Tel.: 379 433 140-2, fax.: 379 433 143

Nabídkový rozpočet

Zakázka

Číslo zakázky	36/2019
Zakázka	Snížení energetické náročnosti bytového domu čp. 391–393/III,
Klasifikace	
Fáze	4 - Čerpání rozpočtu
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Název
-----------	-------

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
Zpracovatel	Jan Dufek

Rekapitulace

Celkem (bez DPH)	- 135 053
DPH 0 % ze základny: -135 053	-
Celkem (včetně DPH)	- 135 053

Zakázka:

Snížení energetické náročnosti bytového domu č.p. 391-393/III

Popis	Cena
B_01: Odpočty položek	
01: 1 - SO 01-1 Bytový dům č. p. 391 - způsobilé náklady	- 323 688
HSV: HSV	- 285 985
6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	- 40 342
9: Ostatní konstrukce a práce, bourání	- 30 042
PSV: Práce a dodávky PSV	- 10 300
721: Zdravotecnika - vnitřní kanalizace	- 245 642
723: Zdravotecnika - vnitřní plynovod	- 13 200
767: Konstrukce zámečnické	- 117 314
01_01: 3 - SO 01-3 bytový dům č. p. 391 - způsobilé vedlejší	- 115 129
PSV: Práce a dodávky PSV	- 37 704
723/2: Tlakové zkoušky, revize	- 37 704
C_01: Přípočty položek	- 37 704
01: 1 - SO 01-1 Bytový dům č. p. 391 - způsobilé náklady	188 635
009: Ostatní konstrukce a práce	99 970
0094: Lešení a stavební výtahy	10 471
721: Vnitřní kanalizace	10 471
721.: Vnitřní kanalizace	2 600
HSV: HSV	2 600
6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	67 583
9: Ostatní konstrukce a práce, bourání	7 200
997: Přesun sutě	30 472
PSV: Práce a dodávky PSV	29 911
713: Izolace tepelné	19 317
721: Zdravotecnika - vnitřní kanalizace	5 898
764: Konstrukce klempířské	4 751
01_00: 2 - SO 01-2 Bytový dům č. p. 391 - nezpůsobilé náklady	8 667
741: Elektroinstalace	88 665
741.: Elektroinstalace	22 383
HSV: HSV	22 383
997: Přesun sutě	7 580
	7 580

Popis	Cena
PSV: Práce a dodávky PSV	58 702
741-2: Elektromontáže - montáž	27 132
751-1: Vzduchotechnika - dodávka	29 564
751-2: Vzduchotechnika - montáž	2 006
Celkem (bez DPH)	- 135 053
	- 155 311
celkem bez dph	35 471 670,90
celkem s dph	40 792 421,54

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
B_01: Odpočty položek						
01: 1 - SO 01-1 Bytový dům č. p. 391 - způsobilé náklady						
HSV: HSV						
6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
39.	623531021_01	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky - 2,0 mm pilířů a sloupů	M2	- 87,6	342,95	- 30 042
						- 30 042
9: Ostatní konstrukce a práce, bourání						
44.	930 102_02	přemístění prvků fasády (zvonky, světila)	KS	- 49,0	200,00	- 9 800
45.	940 101_01	přemístění nivelačního bodu	KS	- 1,0	500,00	- 500
						- 10 300
PSV: Práce a dodávky PSV						
721: Zdravotechnika - vnitřní kanalizace						
95.	721241103_01	Lapače sřezných splavenin litinové DN 150	KUS	- 4,0	3 300,00	- 13 200
						- 13 200
723: Zdravotechnika - vnitřní plynovod						
97.	723111205_1_01	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné do DN 32 (případně výměny potrubní při netěsnostech)	M	- 200,0	438,90	- 87 780
99.	723150304_01	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných svařováním tváření za tepla O 31,8/2,6	M	- 25,0	321,86	- 8 047
100.	723150306_01	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných svařováním tváření za tepla O 44,5/3,2	M	- 6,0	375,15	- 2 251
101.	723150312_01	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných svařováním tváření za tepla O 57/3,2	M	- 15,0	447,26	- 6 709
102.	723150369_01	Potrubí z ocelových trubek hladkých chráničky O 89/3,6	M	- 2,0	581,02	- 1 162
103.	723160206_01	Připojky k plynoměrům spojované na závit bez ochotu G 6/4	ČUBC	- 1,0	1 755,60	- 1 756
104.	723160336_01	Připojky k plynoměrům rozpětky přípojek G 6/4	ČUBC	- 1,0	296,78	- 297
105.	723190206_01	Připojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek ocelových závitových černých spojovaných na - závit, bezešvých, běžných DN 40	ČUBC	- 2,0	2 079,55	- 4 159
108.	723190251_01	Připojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek vyvedení a upevnění plynovodních výpusků na - potrubí DN 15	KUS	- 2,0	211,09	- 422
109.	723190917_01	Opravy plynovodního potrubí naváření odbočky na potrubí DN 50	KUS	- 1,0	345,89	- 346
110.	723221302_01	Armatury s jedním závitem ventilů vzorkovací rohové PN 5 vnější závit G 1/2	KUS	- 2,0	223,63	- 447
111.	723230232_01	Armatury se dvěma závitky kulové uzavěři s integrovanou tlakovou zátkou pro měření provozního - přetlaku a zkoušku těsnosti G 1 FF	KUS	- 2,0	1 191,30	- 2 383
112.	723231162_01	Armatury se dvěma závitky kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 1/2	KUS	- 2,0	230,94	- 462
113.	723231166_01	Armatury se dvěma závitky kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 1 - 1/2	KUS	- 1,0	1 094,12	- 1 094

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
767: Konstrukce zámečnické						
221.	767646523_01	Montáž dveří ocelových protipožárních uzavěrů dvoukřídlových, výšky přes 2200 do 2400 mm	KUS	- 4,0	3 657,50	- 14 630
222.	553 101_02	dodávka ocelových dvoukřídlových dveří 1400x2400 mm EI 15 DP3 vč. zárubně a kování	KS	- 4,0	25 124,65	- 100 499
- 115 129						
01_01: 3 - SO 01-3 bytový dům č. p. 391 - způsobilé vedlejší						
PSV: Práce a dodávky PSV						
723/2: Tlakové zkoušky, revize						
4.	723190909_1_01	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního pro byt	KUS	- 66,0	397,10	- 26 209
5.	723190909_2_01	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního - páteřní rozvod	KUS	- 3,0	2 090,00	- 6 270
6.	0807_01	Revize plynovodu	KS	- 1,0	5 225,00	- 5 225
- 37 704						
- 37 704						
- 37 704						
01: 1 - SO 01-1 Bytový dům č. p. 391 - způsobilé náklady						
009: Ostatní konstrukce a práce						
0094: Lešení a stavební výtahy						
1 341.	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	209,0	17,00	3 553
1 344.	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	12 540,0	0,36	4 514
1 347.	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	209,0	11,50	2 404
- 10 471						
- 10 471						
- 10 471						
188 635						
99 970						
2 600						
2 600						
2 600						
67 583						
7 200						
7 200						
7 200						
30 472						
17 582						
12 890						
29 911						

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
59.	997013113_01	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace - pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m - komín	T	30,319	601,35	18 232
60.	997013501_01	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km - komín	T	30,319	225,15	6 826
61.	997013509_01	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k - ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km - komín	T	151,595	9,78	1 483
62.	997211611_01	Nakládání suti nebo vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti - komín	T	30,319	111,15	3 370
PSV: Práce a dodávky PSV						
1 301.	713001	713: Izolace tepelné Izolace komínového tělesa v podstřešním prostoru minerální vatou tl. 100mm	m2	29,2	202,00	5 898
1 317.	721101	721: Zdravotechnika - vnitřní kanalizace Dopojení svodů na ležatou kanalizaci - SO 01	kus	4,0	1 187,70	4 751
1 329.	765121201	764: Konstrukce klempířské Montáž okapní větrací pás	m	73,02	43,50	3 176
1 332.	59660027	pás ochranný větrací okapní Al s 100mm	m	73,02	75,20	5 491
01_00: 2 - SO 01-2 Bytový dům č. p. 391 - nezpůsobilé náklady						
741: Elektroinstalace						
1 326.	743001	741.: Elektroinstalace Nová zvonková tabla	kus	1,0	22 383,00	22 383
HSV: HSV						
8.	997013831_01	997: Přesun sítě Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního - zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904 - komín	T	30,319	250,00	7 580
PSV: Práce a dodávky PSV						
1 315.	742001	741-2: Elektromontáže - montáž Demontáž a zpětná montáž vypínačů a lišt v 1.S	hod	61,0	380,00	23 180
1 363.	740001	D+M kabelového přívodu včetně zásuvky k digestořím	kus	8,0	494,00	3 952
751-1: Vzduchotechnika - dodávka						

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
56.	1.17_01	Protidešťová stříška d 160 mm	KS	16,0	710,60	11 370
63.	10,13_01	dodávka obklad SDK (nepravidelného tvaru L (šíře 300-500 mm) na pozink. profily, tl. desek 12,5 mm, - imregnované do vlhka)	M2	22,8	798,00	18 194
751-2: Vzduchotechnika - montáž						
88.	1.17.1_01	Protidešťová stříška d 160 mm	KS	16,0	125,40	2 006