

Vysvětlení zadávací dokumentace - č. 3 (dále „Vysvětlení ZD č. 3“)

Veřejná zakázka: (koncese)	Provozování vodohospodářské infrastruktury města Klatovy
Druh veřejné zakázky:	Koncese na služby
Druh zadávacího řízení:	Koncesní řízení (část osmá ZZVZ)
Datum uveřejnění ve VVZ	27. 1. 2020
Evid. č. VZ:	Z2020-002770
Zadavatel:	Město Klatovy Sídlo: náměstí Míru 62, 339 01 Klatovy IČO: 00255661 Zastoupené: Mgr. Rudolf Salvetr, starosta (dále „Zadavatel“)
Zástupce Zadavatele:	Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. Sídlo: Nábřežní 4, 150 00 Praha 5 IČO: 47116901 (dále jen „Zástupce“)

Zadavatel veřejné zakázky „**Provozování vodohospodářské infrastruktury města Klatovy (koncese)**“, jehož oznámení bylo uveřejněné dne 27.1.2020 ve Věstníku veřejných zakázek („VVZ“) pod evid.č. Z2020-002770 poskytuje v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („ZZVZ“) vysvětlení zadávací dokumentace, a to na základě žádosti dodavatele doručené dne 21.4. 2020.

Vysvětlení ZD č. 3 je uveřejněno na profilu zadavatele.

Dotaz č.1:

V souladu s čl. IX návrhu koncesní smlouvy stanovil zadavatel pro položku 4.2. (opravy infrastrukturního majetku) kalkulace cen pro vodné a stočné v čl. 5 Platebního mechanismu k ZFM 1.0 a v ZFM 1.0 hodnoty obnovujících oprav ve výši 3,0 mil. Kč pro vodné a 4,7 mil. Kč pro stočné.

Budoucí provozovatel bude mimo realizaci obnovujících oprav v rámci plnění svých povinností plynoucích z koncesní smlouvy zajišťovat i řadu dalších činností. Část nákladů spojených s těmito činnostmi bude, v souladu s pravidly tvorby kalkulací cen pro vodné a stočné, kalkulovat i do položky 4.2. opravy infrastrukturního majetku tak, že je bude přičítat k zadavatelem stanoveným hodnotám obnovujících oprav. Je tento postup v souladu s požadavky zadavatele?

V souvislosti s uvedeným žádáme o sdělení, zda byly současným provozovatelem realizovány obnovující opravy a náklady s nimi spojené byly kalkulovány obdobným způsobem do kalkulace cen pro vodné a stočné, jak je uvedeno v předchozím odstavci. Pokud tomu tak bylo, jaký objem obnovujících oprav (v mil. Kč) kalkuloval stávající provozovatel do položky 4.2. opravy infrastrukturního majetku v kalkulaci cen pro vodné a stočné a jaký objem nákladů připadal na ostatní činnosti provozovatele, to vše pokud možno dle skutečnosti za roky 2017-2019.

Odpověď:

Zadavatel v rámci Zadávací Dokumentace (ZD) vymezuje v čl. IX návrhu Koncesní Smlouvy (KS) tzv. Plán Obnovujících Oprav (POO) vč. jeho realizace. V čl. 5.1.2 Platebního mechanismu k ZFM 1.0 (příloha č. 5 KS) Zadavatel fixně stanovuje pro 1. rok provozování hodnotu POO ve výši 3,0 mil. Kč pro vodné a 4,7 mil. Kč pro stočné. Zadavatel upozorňuje, že uvedený finanční objem může být čerpán v souladu s postupem uvedeným v KS a v Platebním mechanismu k ZFM 1.0 pouze na jednotlivé akce uvedené ve schváleném POO. Náklady na opravy za havárie a údržbu infrastrukturního majetku je uchazeč povinen kalkulovat v souladu s pravidly tvorby kalkulací cen pro vodné a stočné, tzn. že v položce 4.2 - opravy infrastrukturního majetku je bude přičítat k zadavatelem stanoveným hodnotám POO.

Zadavatel v bodu 7.2 ZD stanovil postup pro vyplnění položky 4.2 - opravy infrastrukturního majetku: „Z důvodu použití institutu Obnovujících Oprav (čl. IX Koncesní smlouvy) jsou v ZFM na listu „Nabídka“ v položce 4.2 (opravy infrastrukturního majetku) v buňkách F30 (vodné) a H30 (stočné) nastaveny vzorce (=hodnota Obnovující opravy + 0). Dodavatel v přednastaveném vzorci nahradí 0 (nulu) hodnotou oprav za havárie a údržbu infrastrukturního majetku.“

Zadavatel dále uvádí, že institut Obnovujících Oprav byl již zaveden v rámci stávající provozovatelské smlouvy, ale byl používán pouze v kalkulaci pro stočné.

Ve výpočtu ceny pro vodné v letech 2017 až 2019 nebyl systém Obnovujících Oprav využíván a položka 4.2 kalkulace pro vodné obsahuje pouze náklady na opravy za havárie a údržbu infrastrukturního majetku.

Ve výpočtu ceny pro stočné byly Obnovující Opravy a náklady s nimi spojené započteny do položky 4.2 kalkulace pro stočné ve výši 2017 - 4,194 mil. Kč, 2018 - 4,590 mil. Kč a 2019 - 3,882 mil. Kč.

Za zástupce zadavatele:

.....

Ing. Eva Frýbová, VRV a.s.