

ZIMNÍ STADION KLATOVY,
č.p. 721, KLATOVY III,
STAVEBNÍ ÚPRAVY 1NP - VÝCHOD

D.1.1.1 Technická zpráva k části
ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Investor: Město Klatovy, nám. Míru 62, 33901 Klatovy I,
IC: 00255661

Základní architektonické řešení, stavebně technické řešení, provozní řešení, požadavky na technické vlastnosti stavby a podmínky přístupnosti.

a) architektonické, výtvarné, materiálové řešení

- tvarové řešení objektu, jeho proporce zůstávají beze změny – stavební úpravy se nedotýkají fasády objektu - vzhledu objektu, nemění se členění oken,
- barevnost: fasáda objektu zůstane beze změny, vnitřní povrchy světlé, budou převážně bílé malby, vnitřní obklady světlé barvy,
- materiály: vnitřní omítky štukované hladké, obklady stěn a podlah keramickou dlažbou / obkladem, podlahovina gumová,

b) stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

Podlaží 1NP – východ – šatny, sociální zařízení, zázemí zimního stadionu

a) popis stávajícího stavu

- omítky štukované hladké s vnitřní malbou, stropy štukované hladké s malbou, v šatnách snížený kazetový podhled,
- stěny obvodové cihelné a z tvárnic, příčky cihelné z příčkovek (dutinek),
- na stěnách sociálních zařízení obklady do výšky až 2 m, na chodbách dřevěný obklad do v. 1,80 m,
- vnitřní dveře dřevěné do ocelové lisované zárubně,
- vchodové dveře do 1NP a dveře zádveří - ocelo-hliníkové, 2-křídlové, s nadsvětlíkem a posuvné,
- schodiště v 1NP – v rámci řešené části není,
- vybavení sociálních zařízení – klasické, obvyklé zařizovací předměty, sprchy se sprchovými růžicemi + podomítkové tlačítkové ovládání, odvodnění sprch podlahovými vpustěmi DN100, umyvadlové baterie nástěnné,
- nosná konstrukce – ocelová, sloupy, střecha – prostorová trubková příhradovina,
- stěny - zdivo z cihel a tvárnic,
- stropy – žb. prefab. panely,

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

Stavební úpravy v 1NP, východní část

01/ Demontáže (DMTŽ), bourání

Pravá část objektu:

- DMTŽ stávajících zařizovacích předmětů:
 - 12x sprchová růžice s podomítkovým ovládáním,
 - 4x podlahová vpust' do DN100,
- DMTŽ dveří:
 - 5x 1-křídlové dveře,

Střední část objektu:

- DMTŽ dveří:
 - 1x 2-křídlové dveře,

Levá část objektu:

- DMTŽ stávajících zařizovacích předmětů:
 - 1x sprchový kout se sprchovou baterií,
 - 1x záchodová mísa,
 - 3x umyvadlo,
 - 1x kuchyňská linka (bufet),
- DMTŽ dveří, oken:
 - 10x 1-křídlové dveře,
 - 3x okno plochy do 2 m²,
 - 1x 2-křídlová mříž,

Společné pro všechny části:

- DMTŽ obkladů stěn a dlažeb,
- DMTŽ podlahových gumových desek (dlaždic),
- DMTŽ stropních kazetových podhledů v šatnách, v prodejně fanshop č.1.052, v kanceláři č.1.047,
- DMTŽ dřevěných obložení v chodbách,
- DMTŽ ležatých rozvodů v chodbách (vodovod, požární vodovod, topení),
- bourání zděných příček a polopříček tl. 100 - 150 mm (modulový rozměr), skutečnost (včt. omítky a obkladů) v rozmezí např. 130 – 200 mm,
- bourání zdiva pro dveřní otvory (v příčkách i v nosných stěnách),
- bourání zdiva tl. 300 mm (mezi m.č. 1.050 a 1.051), skut. rozměr 330-350 mm,
- vybourání dveřních zárubní,

Nosné konstrukce svislé

- nové nosné konstrukce se neprovádí,
- stávající konstrukce – úpravy:
 - osazení ocelových překladů (válcované profily) nad nové dveřní otvory,
 - vybourání zdiva pro dveřní otvory,
 - začištění špalet,

Nenosné konstrukce svislé

- nové příčky – zděné tl. 50 až 150 mm,
- předstěny instalační – zděné, alt. SDK tl. 150 – 200 mm,
- zazdívký stávajících otvorů - v příčkách z cihelných příčkových, v nosných stěnách z bloků (pálený blok, porobeton),
- dělicí polopříčky na WC a u pisoáru – sanitární příčky z kompaktních HPL desek tl. 12 mm, výška 2,10 m,

Vodorovné konstrukce

- stropní konstrukce nejsou navrženy,

Podlahy

- v místech vstupů do podlahy se provedou podkladní betony v tl. 100 – 150 mm,

Povrchy podlah

- keramická dlažba do tmelu – sociální zařízení, vstupní hala s recepcí,
- zátěžový koberec – kancelář (ved. ZS),
- PVC – brusírna,
- gumová (pryžová) podlaha pro zimní stadiony - puzzle deska např. 1000x1000 (970x970) x10 mm, materiál SBR, EPDM, barva červená,
- chodby, šatny, sklady hokejové výstroje, ošetrovna,

Povrchy stěn a stropů

- na stěnách a stropěch omítka štukovaná hladká, vnitřní malba bílé barvy,
- v sociálních zařízeních na stěnách keramický obklad do výšky stropu, tj. cca 3m,
- podhledy – nové nejsou navrženy, stávající podhled v kanceláři vedoucího ZS ponechat,

Výplně otvorů

Dveře - křídlo

- vnitřní:
 - křídlo plné s HPL povrchem,
 - do sprch – 8x voděodolné (aqua plus, klima II) dveře s povrchem HPL, s kruhovým/čtvercovým 1/3 prosklením, spodní provětrávací mřížka cca 400x150 mm,

Zárubeň

- zárubně ocelové lisované, povrchová úprava nátěrem,
- v mokrých provozech ocel. zárubně s povrch. úpravou pozinkováním / alt. hliníkové zárubně,
- v chodbách a vstupech varianty dveří posuvné,

Okna

- nejsou navržena nová okna,

Tepelné izolace

- nejsou navrženy,

Izolace proti vlhkosti

- v místech vstupů do podlahy se provede nová izolace živичným pasem, podkladní beton se natře penetračním nátěrem,

c) dispoziční a provozní řešení

- vstup do objektu do 1NP z východní strany zimního stadionu z parkoviště,

Pravá část objektu (východ):

- pravá str. chodby obsahuje 2 a 2 šatny (celkem 4 – beze změny) a 2x sociální zařízení, tj. sprchy, WC a umyvadlo, 1 kancelář (vedoucí ZS) se sociálním zařízením (spojení 2 kanceláří do jedné),
- levá strana chodby obsahuje 3 šatny (kombinace skladu hokejové výstroje a šatny pro malé děti a trenéry, bez sociálního zařízení), ze skladu hokejových pomůcek bude brusírna,

Střední část objektu (východ):

- recepce s recepčním pultem a místností zázemí (komora) (příruční sklad pro recepční a uskladnění hokejových bruslí v regálu), vstupní zádveří pro vstup do 2NP a schodiště pro 2NP,

Levá část objektu (východ):

- pravá str. chodby obsahuje 3 šatny (dtto vpravo, tj. kombinace skladu hokejové výstroje a šatny, bez sociálního zařízení) – beze změny, z brusírny bude nově ošetřovna,
- levá strana chodby bude nově obsahovat 2 a 2 šatny (celkem 4) a 2x sociální zařízení, tj. sprchy, WC a umyvadlo, kancelář pro trenéry se sociálním zařízením.

d) podmínky přístupnosti

- přístupnost do objektu - z východní strany zůstane zachována, stávající vstup.