

Kupní smlouva
dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
na dodávky

„Lesní stezka Hůrka, Klatovy“

Číslo smlouvy prodávající: 9/2025/Če
Číslo smlouvy kupující: ORM/34/2025/Su

OBSAH:

Smluvní strany	3
1. Účel smlouvy	4
2. Předmět koupě.....	4
3. Termíny a místo plnění.....	5
4. Cena předmětu koupě.....	6
5. Platební podmínky.....	6
6. Podmínky překročení kupní ceny	7
7. Smluvní pokuty.....	7
8. Nabytí vlastnického práva	7
9. Záruky.....	9
10. Staveniště	10
11. Pojištění	10
12. Záruční a pozáruční servis	12
13. Odstoupení od smlouvy	12
14. Závěrečná ustanovení	12

Přílohy

Smluvní strany

Kupující: město Klatovy

Sídlo: nám. Míru 62, 339 01 Klatovy 1

IČO: 00255661

DIČ: CZ00255661

Bankovní spojení:



Zastoupen: zástupce ve věcech smluvních:

Mgr. Rudolf Salvetr, starosta města

zástupce ve věcech technických:

město Klatovy



Lesy města Klatov s.r.o.



a

Prodávající: RoČe stav s.r.o.

Sídlo: Cyrila Boudy 1444, 272 01 Kladno

IČ: 02158035

DIČ: CZ02158035

Bankovní spojení:



Zapsán v obchodním rejstříku MS v Praze C309930

Zastoupen: zástupce ve věcech smluvních:

Romana Černá

tel.: +420 777913983, e-mail: rocestav@seznam.cz

zástupce ve věcech technických:



Plátce DPH: ANO

1. Účel smlouvy

1.1 Touto smlouvou se prodávající zavazuje k dodání movité věci, a to v rozsahu, specifikaci, kvalitě a termínu sjednaném v této smlouvě, dále k předání dokladů, které se k převáděné movité věci vztahují a k umožnění převodu vlastnického práva k převáděné věci.

1.2 Kupující se zavazuje převáděnou movitou věcí převzít a zaplatit za podmínek uvedených v této smlouvě sjednanou kupní cenu.

1.3. Proávající se zavazuje provést svůj závazek dle čl. 2.1. této smlouvy.

1.4. Proávající prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi kupujícím předloženými doklady a podklady týkajícími se předmětu této smlouvy. Proávající prohlašuje, že svůj závazek dle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle nabídky ze dne 07.09.2025, kterou předložil kupujícímu před uzavřením této smlouvy.

2. Předmět koupě

2.1 Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat a namontovat herní prvky a naučné tabule dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 2 této smlouvy (dále jen „dodávka“) a závazek kupujícího za toto zaplatit kupní cenu.

Předmětem plnění prodávajícího dle této smlouvy je také zajištění výchozí revize herních prvků a její následné předání kupujícímu při předání a převzetí dodávky.

2.2 Součástí dodávky je dále:

- a) veškeré potřebné vytyčení sítí technických rozvodů v místě plnění,
- b) doprava do místa plnění,
- c) montáž herních prvků a tabulí na místě realizace,
- d) výkopové práce pro kotvení herních prvků a tabulí,
- e) osazení a ukotvení herních prvků do připravených základů a betonáž základů herních prvků,
- f) uvedení okolního terénu do původního stavu,
- g) zřízení zařízení staveniště, jeho provoz a uvedení prostor do původního stavu,
- h) fotodokumentace o průběhu prací,
- i) obstarání a zajištění potřebných rozhodnutí, smluv, poplatků, dopravních a inženýrských opatření, která jsou nutná k zajištění a realizaci dodávky a jejího uvedení do provozu,
- j) zajištění všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů, zkoušek apod., nutných k uvedení dodávky do provozu dle příslušných zákonných ustanovení,
- k) výchozí revize herních prvků,
- l) demontáž a likvidace stávajících laviček.

2.3 Proávající prohlašuje, že na dodávce nevážnou žádné vady.

2.4. Proávající prohlašuje, že dodávka splňuje všechny náležitosti dané právními předpisy a technickými normami a všechny prvky a tabule budou certifikovány.

2.5. Veškeré odpady související s dodávkou předmětu smlouvy odstraní prodávající v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

3. Termíny a místo plnění

3.1

Zahájení plnění 02.03.2026.

Ukončení plnění 30.04.2026.

3.2 **Místo plnění:** Lesopark Hůrka v K.Ú. Klatovy, č. parcel 1257, 1259/1, 1259/7, 1347/1.

3.3 Prodávající prohlašuje, že se seznámil, resp. měl možnost seznámit se se stavem prostoru pro dodávku a je si vědom toho, že nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodu, které mohl při vynaložení odborné péče zjistit již při prohlídce předmětu místa plnění.

3.4 Prodávající odpovídá za to, že při realizaci dodávky budou dodrženy závazné právní předpisy (zejména bezpečnostní předpisy), platné i doporučující technické normy a předepsané technologické postupy.

3.5 Kupující je oprávněn kontrolovat způsob provádění dodávky prodávajícím prostřednictvím oprávněných osob, kterými jsou [REDAKCE]. Tyto osoby mají kdykoliv přístup k místu plnění; k výkonu kontroly se prodávající zavazuje poskytnout takovým osobám veškerou součinnost.

3.6 Předání předmětu koupě

Prodávající předá písemným předávacím protokolem dodávku kupujícímu v místě plnění.

V případě, že dodávka bude vykazovat takové vady, které budou bránit jeho převzetí, prodávající je povinen na vlastní náklady provést jejich odstranění a opětovně zahájit přejímací řízení. V tom případě platí ujednání ohledně povinnosti úhrady smluvní pokuty za nedodržení termínu dodávky.

Součástí předávacího protokolu budou veškeré doklady nutné k řádnému provozování předmětu plnění.

Minimálně doloží prodávající tyto doklady:

- písemné prohlášení o tom, že zařízení odpovídá požadavkům kupujícího a všem příslušným právním předpisům, normám a standardům a že není zatíženo žádnými právy třetích osob a netrpí ani jinými právními či jinými vadami,
- písemné prohlášení o tom, že veškeré součásti zboží a veškeré technická zařízení byly použity v souladu s pokyny jejich výrobců,
- písemné prohlášení o tom, že prodávající provedl všechny testy a kontroly v souladu s příslušnými ČSN a dalšími předpisy,
- revizní zprávy,
- certifikáty a doklady o shodě na použitý materiál,
- zaškolení pracovníků obsluhy,
- doklady o ekologické likvidaci demontovaného materiálu.

3.7 Prodávající je oprávněn využít k plnění předmětu díla pouze poddodavatele uvedené v Čestném prohlášení tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy. Pokud se bude na plnění předmětu díla podílet poddodavatel neuvedený v příloze č. 1 smlouvy, je prodávající povinen uhradit kupujícímu jednorázovou smluvní pokutu dle čl. 7.5 smlouvy.

Změna poddodavatele je přípustná pouze po předchozím písemném souhlasu kupujícího a pouze v případě, že nový, změnou vyvolaný poddodavatel prokáže splnění části kvalifikace

jako poddodavatel původní a nebude ohrožena schopnost prodávajícího dodat předmět plnění v rozsahu, kvalitě a způsobem, sjednaným touto smlouvou. Kupující si vyhrazuje právo se změnou poddodavatele nesouhlasit. V případě souhlasu kupujícího se změnou poddodavatele bude uzavřen mezi smluvními stranami dodatek ke smlouvě.

Prodávající se zavazuje k součinnosti při vedení a průběžné aktualizace seznamu všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci.

4. Cena předmětu koupě

4.1 Cena předmětu koupě dle čl. 2 smlouvy činí (na základě oceněného položkového rozpočtu – viz příloha č. 2 smlouvy)

1.921.464,40 Kč bez DPH,

DPH ve výši 21 %, tj. 403.507,52 Kč,

2.324.971,92 Kč vč. DPH.

4.2 DPH bude účtováno dle právních předpisů platných v době vystavení daňového dokladu. Celková cena díla je stanovena oceněním soupisu prací s výkazem výměr předloženého kupujícím v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na dodávku dle této smlouvy. Oceněný položkový rozpočet zpracovaný prodávajícím ve formě rozpočtu z nabídky podané prodávajícím dne 27.07.2025 tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

4.3 Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není evidován jako nespolehlivý plátcce a pokud se prodávající stane nespolehlivým plátcem, hodnota plnění odpovídající dani bude hrazena kupujícím přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a Zákona o DPH.

4.4 Pokud se prodávající stane nespolehlivým plátcem, je povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit kupujícímu.

5. Platební podmínky

5.1

5.1.1

Kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu sjednanou v článku 4. této smlouvy na základě vystavené faktury prodávajícím po kompletním dodání dodávky, včetně všech dokladů, a za splnění podmínek dle této smlouvy.

Objednatel provede úhradu na základě faktury odpovídající bodu 5.4 této smlouvy po písemném schválení předávacího protokolu objednatelem. Objednatel se zavazuje vyžádat eventuální zdůvodnění vady nebo vyjasnění pochybných nebo vadných částí předávacího protokolu od prodávajícího nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho převzetí, jinak se má za to, že s protokolem souhlasí. V případě vzniku sporu o ceně, rozhodne o výši úplaty za konkrétní část díla soudní znalec přizvaný objednatelem. Tento znalec nesmí být pracovníkem objednatele.

Objednatel fakturu uhradí do výše 90 % ceny díla s tím, že zbývajících 10 % (zádržné) bude uhrazeno na základě konečného účetního dokladu, který je prodávající oprávněn vystavit až po:

- odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla,
- předání originálů stavebních deníků,

- předložení důkazu o vyrovnaní splatných pohledávek všech poddodavatelů podílejících se na realizaci díla (*blíže viz následující bod 5.1.2*),

5.1.2 Další podmínkou uvolnění zádržného je předložení důkazu o vyrovnaní splatných pohledávek všech poddodavatelů podílejících se na realizaci díla, přičemž důkazem se rozumí prohlášení těchto poddodavatelů o tom, že nemají vůči prodávajícímu žádné pohledávky vyplývající z realizace předmětného díla (jeho části). Takové prohlášení poddodavatele lze nahradit pouze předložením zdůvodnění prodávajícího, že je oprávněn pohledávku poddodavatele neuhradit a zároveň důkazu o tom, že bylo toto stanovisko prodávajícího příslušnému poddodavateli oznámeno.

5.2 Objednatel je oprávněn započíst oproti fakturám prodávajícího svůj nárok na zaplacení smluvních pokut, eventuálně nárok na náhradu škody vůči prodávajícímu.

5.3 Úhrada bude prováděna v české měně.

5.4 Vystavená faktura musí obsahovat minimálně tyto údaje:

- označení prodávajícího a kupujícího, adresy, sídla, telefon,
- číslo faktury,
- den odeslání a den splatnosti faktury,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit a který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup a který je shodný s číslem účtu uvedeným v této smlouvě,
- fakturovanou sumu, položkový rozpis fakturované částky,
- označení předmětu koupě „**Lesní stezka Hůrka, Klatovy**“,
- číslo telefonu prodávajícího,
- razítko a podpis oprávněné osoby,
- údaje dle zákona o dani z přidané hodnoty.

5.5 V případě, že faktura nebude obsahovat shora uvedené náležitosti, kupující je oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti prodávajícímu na doplnění. V takovém případě neplyne lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručením opravené faktury kupujícímu.

6. Podmínky překročení kupní ceny

Kupní cena může být měněna v souvislosti se změnou daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Kupní cena se může změnit pouze dohodou obou smluvních stran v případě, kdy se strany dohodnou na změně části předmětu koupě. V tomto případě pak kupující zaplatí cenu zvýšenou či sniženou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změnou části předmětu koupě. Tato změna bude dohodnuta dodatkem k této smlouvě.

7. Smluvní pokuty

7.1 Jestliže prodávající odevzdá předmět plnění po termínu pro celkové dokončení díla uvedeném v čl. 3.1. zaplatí smluvní pokutu

- od 1. do 14. kalendářního dne prodlení ve výši 0,20 % z ceny celého díla s DPH za každý započatý kalendářní den prodlení

- za 15. a každý následující kalendářní den prodlení ve výši 0,50 % z ceny předmětu plnění s DPH za každý započatý kalendářní den prodlení, vždy však minimálně 20.000 Kč s DPH za každý započatý den prodlení.

Pro vyloučení pochybností ohledně výše smluvní pokuty: smluvní pokuta bude vždy vypočtena podle výše uvedených pravidel dle ceny díla s DPH, vždy však její výše nesmí být nižší než 20.000 Kč s DPH za každý započatý den prodlení.

7.2 Jestliže prodávající nezačne s odstraňováním vad, které se vyskytly před uplynutím záruční lhůty, v termínu dle čl. 9.7, c) zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny celého díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení.

7.3 Jestliže prodávající neodstraní v termínu dle čl. 9.7, d), e) této smlouvy vadu, zaplatí smluvní pokutu ve výši ve výši 0,05 % Kč za každý kalendářní den prodlení.

7.4 Pokud kupující nedodrží termín splatnosti u splátky, bude povinen prodávajícímu uhradit za každý kalendářní den prodlení částku ve výši 0,05 % z dlužné částky s DPH. Dnem splnění platby je datum odepsání částky u peněžního ústavu objednatele.

7.5 Jestliže prodávající poruší povinnosti uvedené v bodě 10.4 zaplatí smluvní pokutu uvedenou v těchto člancích.

7.6 Pokud se bude na plnění předmětu díla podílet poddodavatel neuvedený v příloze č. 1 smlouvy, je prodávající povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,00 Kč (slovy padesát tisíc korun českých) za každého takového neuvedeného poddodavatele.

7.7 Jestliže prodávající nesplní termín pro zahájení plnění dle čl. 3.1 této smlouvy o dílo, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny celého díla s DPH za každý započatý týden prodlení.

7.8 Pokud kupující odstoupil od smlouvy z důvodu porušení smlouvy prodávajícím, je oprávněn po prodávajícím požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5 % z ceny díla s DPH.

7.9

7.9.1 Prodávající odpovídá vůči kupujícímu vždy tak, jako by dílo prováděl sám, bez ohledu na případné poddodavatele.

7.9.2 Smluvní pokuta je splatná uplynutím pátého kalendářního dne po porušení povinnosti, jejíž dodržení sankcionuje.

7.9.3 Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo na náhradu případné škody.

7.9.4. Nárok na zaplacení kterékoliv smluvní pokuty je započitatelný oproti povinnosti k úhradě ceny díla podle této smlouvy. K zápočtu dojde doručením jednostranného oznámení kupujícího prodávajícímu.

7.9.5 Celková výše smluvních pokut není omezena žádnou hranicí.

8. Nabytí vlastnického práva

O předání předmětu koupě kupujícímu bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma stranami.

Kupující se stává vlastníkem dodávky podpisem protokolu o předání, převzetím a

zaplacením celkové kupní ceny. Okamžikem předání přechází na kupujícího též nebezpečí škody na zboží.

Kupující je povinen provést před předáním řádnou přejímku dodávky a zkontrolovat druh, množství a jakost.

9. Záruky

9.1 Celková doba záruky za předmět koupě dle čl. 2 této smlouvy činí 60 měsíců.

Záruční doba shora uvedená počíná běžet ode dne převzetí předmětu koupě na základě předávacího protokolu.

9.2 Prodávající poskytuje kupujícímu na předmět koupě záruku na jakost, tj. že předmět koupě jako celek i každá její jednotlivá část bude mít vlastnosti stanovené v obecně závazných právních předpisech, technických normách, deklarované výrobcem zařízení dodávaných v rámci předmětu koupě.

Prodávající přejímá závazek, že předmět koupě specifikovaný v čl. 2 smlouvy bude po dokončení a předání kupujícímu plně způsobilý k řádnému užívání dle garantovaných technických parametrů a bez jakýchkoli vad. Po shora stanovenou dobu v bodu 9.1 smlouvy odpovídá dále prodávající za vady vzniklé chybnou funkcí předmětu koupě specifikovaného v čl. 2 smlouvy.

9.3 Prodávající neodpovídá za vady, které se vyskytly v záruční době a byly způsobeny kupujícím, resp. jeho zaměstnanci nesprávným zacházením, obsluhou či údržbou.

9.4 Vadu dodávky je kupující oprávněn uplatnit u prodávajícího kdykoliv během záruční doby.

9.5 Záruční doba na reklamovanou část dodávky se prodlužuje o dobu ode dne uplatnění reklamace do dne vydání písemného potvrzení kupujícího o odstranění vady.

9.6 Prodávající je oprávněn k přístupu k reklamovaným částem dodávky po dobu nezbytně nutnou za účelem odstranění předmětných vad; vady jsou odstraněny dnem vystavení písemného potvrzení kupujícího o odstranění vad.

9.7 Prodávající se v případě reklamace ze strany kupujícího zavazuje:

- a) potvrdit kupujícímu bezodkladně, nejpozději však do 2 pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace, e-mailem nebo jinou písemnou formou přijetí reklamace vady předmětu koupě s uvedením termínu uskutečnění prověrky,
- b) uskutečnit prověrku ke zjištění důvodnosti a charakteru vady nejpozději do 3 pracovních dnů od přijetí reklamace,
- c) zahájit bezodkladně, nejpozději však do 5 pracovních dnů ode dne přijetí reklamace, práce na odstraňování vady,
- d) odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději do 5 kalendářních dnů od přijetí reklamace, pokud to je technicky možné, jinak v dohodnutém termínu,
- e) odstranit vadu bránící užívání díla nebo jeho části bezodkladně v dohodnutém, co nejkratším technicky možném termínu.

9.8 V případě prodlení prodávajícího s odstraněním jakékoli vady či jiné překážky omezující plnou funkčnost provozu předmětu koupě je kupující oprávněn odstranit tuto vadu či překážku prostřednictvím třetí odborné osoby na náklady prodávajícího, aniž takový

zásah má jakýkoli vliv na záruku za jakost. Prodávající se zavazuje kupujícímu uhradit náklady a výdaje s tím spojené do 10 (deset) dnů ode dne doručení jejich vyúčtování prodávajícímu.

9.9 V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat stanovisko soudního znalce, kterého společně vyberou. Pokud se na znalci neshodnou, je k jeho výběru oprávněn kupující. Znalec nesmí být v zaměstnaneckém nebo obdobném poměru k žádné ze smluvních stran. Náklady na vypracování znaleckého posudku hradí prodávající, pokud posudek uzná oprávněnost reklamace, v opačném případě hradí náklady kupující.

10. Staveniště

10.1 Podmínky předání a převzetí staveniště.

Předmět koupě dle této smlouvy je prodávající oprávněn začít provádět po převzetí staveniště od kupujícího, o kterém bude sepsán zápis o předání.

10.2 Prodávající prohlašuje, že místní podmínky na staveništi jsou mu známy, dobře je prozkoumal, a že všechny práce mohou být provedeny a dokončeny způsobem a v termínu stanovenými touto smlouvou.

10.3 Způsob zabezpečení staveniště

- a) Prodávající zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na staveniště a zpět.
- b) Prodávající zabezpečí na své náklady staveniště. Prodávající zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a oprávněných uživatelů staveniště. Prodávající je povinen zabezpečit místa provádění díla proti vstupu neoprávněných osob a proti neoprávněnému počínání. Prodávající dále zodpovídá za požární bezpečnost předmětu díla do doby jeho předání a převzetí kupujícím.
- c) Prodávající zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Prodávající odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, v souladu s platnými právními předpisy.
- d) Prodávající je povinen umožnit přístup na staveniště kupujícímu, jím určeným třetím osobám a zpracovateli dokumentace pro provádění dodávky.
- e) Prodávající zajistí všechna na staveništi se nacházející vedení, a pokud to bude třeba, zajistí jejich přeložení a zpětné uložení na vlastní náklady.
- f) Prodávající se zavazuje omezit provádění předmětu koupě na místo provádění předmětu koupě – staveniště a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky nebo infrastruktury, které nejsou jeho součástí, bez získání předchozího svolení příslušného vlastníka nebo uživatele.

10.4 Lhůta pro vyklizení staveniště po předání a převzetí předmětu koupě

Vyklizení zařízení staveniště s uvedením povrchu do původního stavu bude protokolárně předáno kupujícímu ke dni předání předmětu koupě. Nedodržení tohoto termínu podléhá smluvní pokutě ve výši 1.000,00 Kč za každý den prodlení.

11. Pojištění

11.1

11.1.1 Prodávající je povinen mít po celou dobu smluvního vztahu uzavřenou pojistnou

smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti pokrývající předmět plnění jako takový včetně materiálu a zařízení určených k zabudování do stávajícího zařízení, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě jakéhokoli poškození opraveno nebo znovu zhotoveno.

11.1.2 Prodávající je dále povinen, nestanoví-li tato smlouva jinak, odškodnit kupujícího za všechny ztráty a nároky uplatněné v souvislosti s

- a) úmrtím nebo zraněním jakékoli osoby,
- b) ztrátou nebo škodou na jakémkoli majetku, která může vzniknout v důsledku provádění díla; prodávající se zároveň zavazuje odškodnit kupujícího za jakékoli související nároky, řízení, škody a další náklady.

11.1.3 Prodávající je dále povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pokrývající úhradu případné škody způsobené na životě, zdraví a majetku třetích osob nebo na životním prostředí vlivem činností prováděných v souvislosti s plněním této smlouvy.

11.1.4 Kupující není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem na staveništi pracovníkovi prodávajícího nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena konáním či opomenutím kupujícího nebo jeho zaměstnanců. Za všechny případné nároky či škody, které by kupujícímu vznikly v souvislosti s takovým úrazem, je prodávající povinen kupujícího odškodnit.

Pojistná částka za pojištění dle čl. 11.1 musí být min. ve výši ceny vč. DPH uvedené v čl. 4.1 této smlouvy.

11.2

11.2.1 Prodávající je povinen předložit kupujícímu před podpisem této smlouvy kopii pojistné smlouvy (případně potvrzení /certifikát o pojištění potvrzený pojišťovnou) dokladující pojištění v rozsahu dle čl. 11 této smlouvy. Nesplnění této povinnosti je jednoznačným důvodem pro neuzavření smlouvy ze strany kupujícího.

11.2.2 Prodávající je povinen udržovat platné pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně rozsahu či povahy předmětu koupě: v případě změny předmětu koupě je povinen přizpůsobit rozsah pojištění tak, aby pojistná smlouva poskytovala po celou dobu pojistné krytí požadované touto smlouvou. V případě změny pojistné smlouvy v průběhu trvání této smlouvy je prodávající povinen předložit kupujícímu doklad o změně pojistné smlouvy a o zaplacení pojistného.

11.2.3 Jestliže prodávající poruší svou povinnost uzavřít a udržovat platnou pojistnou smlouvu v požadovaném rozsahu nebo nepředloží kupujícímu ve stanoveném termínu plné znění pojistných smluv, může kupující od této kupní smlouvy odstoupit nebo je oprávněn uzavřít a udržovat takové pojistné smlouvy vlastním jménem, zaplatit jakékoli pojistné nezbytné k uzavření a udržování takových pojistných smluv a pojistné i veškeré další související výdaje započítat oproti povinnosti k úhradě smluvní ceny nebo vymáhat tyto částky po prodávajícím přímo.

11.2.4 V případě, že kupující nebo prodávající bude postupovat v rozporu s podmínkami stanovenými pojistnou smlouvou, je povinen druhou stranu odškodnit za jakékoli ztráty nebo nároky vyplývající z nedodržení pojistných podmínek.

12. Odstoupení od smlouvy

Kupující může od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy prodávajícím. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména provedení zboží v rozporu s ustanovením smlouvy nebo jinými závaznými předpisy a normami.

Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že prodávající vstoupí do likvidace nebo na jeho majetek bude vyhlášeno insolvenční řízení v průběhu platnosti smlouvy o dodávce zboží, do okamžiku podpisu protokolu o předání a převzetí. V takovém případě se smlouva ruší od samého počátku a kupující není povinen hradit prodávajícímu jakoukoliv cenu za již vyrobenou část díla i případně za dílo celé, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

13. Závěrečná ustanovení

13.1 Veškeré spory budou obě smluvní strany řešit přednostně dohodou. Pokud k dohodě nedorazí, činí smluvní strany prorogační ujednání a stanovují místně příslušným soudem k řešení sporů Okresní soud v Klatovech a Krajský soud v Plzni.

13.2 Kupující se zavazuje neprodleně oznámit prodávajícímu jakékoliv změny týkající se jeho bankovního spojení, vzniku platební neschopnosti apod.

13.3 Zásahy vyšší moci, jako například zásahy státní moci, provozní, dopravní a energetické poruchy, stávky, výluky jsou důvodem odkladu plnění smluvních povinností na straně prodávajícího po dobu a v rozsahu účinnosti zmíněných událostí bez povinnosti náhrady škod. Tyto uvedené zásahy vyšší moci je však prodávající povinen kupujícímu bezodkladně prokázat.

13.4 Změna podmínek a dodatky jsou možné pouze písemnou formou a musí být odsouhlaseny a podepsány oběma stranami.

13.5 Prodávající, je-li fyzickou osobou, a dále ostatní osoby zapojené na plnění této smlouvy, výslovně souhlasí se zpracováním svých osobních údajů, v rozsahu identifikačních, adresných a kontaktních údajů, v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679). Tento souhlas je poskytován pro účely plnění této smlouvy, pro interní administrativní a statistické účely kupujícího a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti nebo plnění povinností plynoucích z právních předpisů České republiky a Evropské unie. Zároveň prodávající souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou související. Osobní údaje kupujícího mohou být předávány též dalším zpracovatelům nebo správcům osobních údajů, kteří jsou zapojeni na zpracování osobních údajů prodávajícího. Podrobnosti o zpracování osobních údajů, stejně jako o právech subjektů údajů, jako jsou právo na přístup a právo na námitku jsou specifikovány v Zásadách zpracování osobních údajů kupujícího.

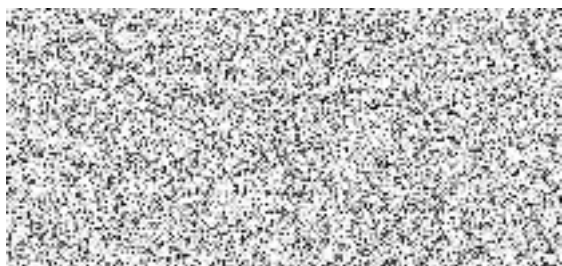
13.6 Smlouva je uzavřena v elektronické podobě s připojením zaručených elektronických podpisů všemi oprávněnými osobami obou smluvních stran.

13.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů

13.8 Tento právní úkon byl v souladu s ust. z. č. 128/2000 Sb., o obcích, projednán a schválen Radou města Klatovy dne 16.09.2025, usnesení č. 20/2025.

V Klatovech

V Kladně



Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města
(kupující)



Romana Černá
jednatel
(prodávající)

Přílohy:

č. 1 – Čestné prohlášení (seznam poddodavatelů)

č. 2 – Položkový rozpočet (oceněný)

Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, otevřená výzva

„Lesní stezka Hůrka, Klatovy“

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Identifikační údaje účastníka výběrového řízení:

Obchodní jméno : RoČe stav s.r.o.

IČ : 02158035

Seznam poddodavatelů

Účastník výběrového řízení vyplní tabulku a v případě potřeby přidá příslušný počet řádků.

Za poddodavatele se považují všechny fyzické či právnické osoby, podílející se na plnění díla, pokud nejsou v zaměstnaneckém poměru vůči účastníkovi výběrového řízení. Jedná se např. o autorizovanou osobu, o geodety, atd.

Pořadové číslo	Obchodní jméno – název poddodavatele	IČ	Předmět plnění	Podíl plnění v % vůči celku zakázky
č. 1				
č. 2				
č. 3				

Celkemxxxx %

Čestně prohlašuji, že na plnění předmětu zakázky se nebudou spoludílet žádní poddodavatelé a dílo provede společnost RoČe stav s.r.o. vlastní kapacitou.

V Kladně dne 7.9.2025

"Lesní stezka Hůrka"

001 - Opatření k posílení rekreační funkce lesa (SZIF)					
Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena/MJ	celkem (Kč)
	Zemní práce				
1	111111311 Odstranění ruderalního porostu do 100m ² , naložení a odvoz do 20km, v rovině nebo svahu do 1:5 <i>Pod herně-sportovní prvky a informační tabule, okolí prvků</i>	m2	650,0 650,0	39,00	25 350,00
2	111111312 Odstranění ruderalního porostu do 100m ² , naložení a odvoz do 20km, ve svahu přes 1:5 do 1:2 <i>Plocha u prvků + okolí</i>	m2	150,0 150,0	53,00	7 950,00
3	111212315 Odstranění nevhodných dřevin přes 100 do 500m ² , v přes 1m bez odstranění pařezů, v rovině nebo svahu do 1:5	m2	350,0	85,00	29 750,00
4	111212316 Odstranění nevhodných dřevin přes 100 do 500m ² , v přes 1m bez odstranění pařezů, ve svahu přes 1:5 do 1:2	m2	150,0	119,00	17 850,00
5	121111201 Odstranění lesní hrabanky (jakákoliv tloušťka)	m2	600,0	50,00	30 000,00
7	122251101 Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3, objem do 20m ³ strojně <i>Výkop na beton patku 0,2m³ x 107ks (celkem 137 patek)</i> <i>Výkop pod odpočívadlo ve svahu 4x6x0,2</i> <i>Výkop dopadové plochy pod velkou houpačku 32x0,3</i>	m3	35,8 21,4 4,8 9,6	180,00	6 444,00
8	122211101 Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3, ručně <i>Výkop na beton patku 0,2m³ x 30ks (celkem 137 patek)</i> <i>Výkop work-out prvku č.6 (k přesunu do lesa) a instalace na novém místě - 0,2m³x 6patek x 2</i>	m3	8,4 6,0 2,4	4 500,00	37 800,00
9	162451106 Vodorovné přemístění přes 1500 do 2000m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	44,2	270,00	11 934,00
10	166111101 Přehození neulehlého výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	44,2	237,00	10 475,40
11	174111101 Zásyp jam, šachet, rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	29,8	380,00	11 324,00
12	181912112 Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	800,0	77,00	61 600,00
13	564561011 Zřízení podsypu nebo podkladu ze sypaniny plochy do 100m ² tl 200mm <i>Podsyp odpočívadla (dřevěná plata ve svahu)</i> <i>Štěpka do dopadové plochy</i>	m2	56,0 24,0 32,0	35,00	1 960,00
14	58343872 Kamenivo drcené hrubé frakce 8/16 <i>Podsyp dřevěných plat (odpočívadlo ve svahu) 24x0,1x1,7</i>	t	4,10 4,10	1 100,00	4 510,00
15	- Štěpka <i>Dopadová plocha velké houpačky 32x0,3</i>	m3	9,6 9,6	1 000,00	9 600,00
16	998231311 Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000m <i>Přebytečná zemina (20), štěrk (4,1) a štěpka (2,4)</i>	t	26,50 26,50	1 528,00	40 492,00
17	998231411 Ruční přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy do 100m <i>Štěrk (4,1) a štěpka (2,4)</i>	t	6,50 6,50	350,00	2 275,00

002 - Opatření k usměrňování návštěvnosti území (SZIF)						
Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena/MJ	celkem (Kč)	
	Sportovní prvky a naučné tabule					
1	1, 7, 14 a 29 Informační tabule (s mapou, u vstupu do lesa) - corten	ks	4	12 800,00	51 200,00	
2	Montáž, nátěry	ks	4	2 800,00	11 200,00	
3	2 Jelen	ks	1	15 000,00	15 000,00	
4	Montáž, nátěry	ks	1	3 000,00	3 000,00	
5	3 Laň	ks	1	15 000,00	15 000,00	
6	Montáž, nátěry	ks	1	3 000,00	3 000,00	
7	4 Posed	ks	1	80 000,00	80 000,00	
8	Montáž, nátěry	ks	1	15 000,00	15 000,00	
9	5, 6, 17, 20 a 31 Lavička s opěrkou	ks	5	25 000,00	125 000,00	
10	Montáž, nátěry	ks	5	2 500,00	12 500,00	
11	8 Balanceon	ks	1	25 000,00	25 000,00	
12	Montáž, nátěry	ks	1	8 000,00	8 000,00	
13	9 Set laviček s opěrkami a stolem	ks	1	38 000,00	38 000,00	
14	Montáž, nátěry	ks	1	5 000,00	5 000,00	
15	10 Vahadlová houpačka	ks	1	15 000,00	15 000,00	
16	Montáž, nátěry	ks	1	5 000,00	5 000,00	
17	11 Prasátko	ks	3	30 000,00	90 000,00	
18	Montáž, nátěry	ks	3	2 500,00	7 500,00	
19	12 Prohazovadlo ptáček	ks	1	15 000,00	15 000,00	
20	Montáž, nátěry	ks	1	2 000,00	2 000,00	
21	13 Balanční klády na pružinách	ks	1	55 000,00	55 000,00	
22	Montáž, nátěry	ks	1	15 000,00	15 000,00	
23	15 Naučná tabule (L) - Lesní internet	ks	1	40 000,00	40 000,00	
24	Montáž, nátěry	ks	1	5 000,00	5 000,00	
25	16 Naučná tabule s frotáží (L) - Místní dřeviny	ks	1	45 000,00	45 000,00	
26	Montáž, nátěry	ks	1	5 000,00	5 000,00	
27	18 Ruční kotouč	ks	1	8 000,00	8 000,00	
28	Montáž, nátěry	ks	1	2 000,00	2 000,00	
29	19 Twister	ks	1	20 000,00	20 000,00	
30	Montáž, nátěry	ks	1	5 000,00	5 000,00	
31	21 Lavička se šlapadly	ks	1	38 000,00	38 000,00	
32	Montáž, nátěry	ks	1	6 800,00	6 800,00	
33	22 Dřepy a masírování zad	ks	1	38 000,00	38 000,00	
34	Montáž, nátěry	ks	1	8 000,00	8 000,00	
35	23 Skok do dálky	ks	1	18 000,00	18 000,00	
36	Montáž, nátěry	ks	1	2 500,00	2 500,00	
37	24 Naučný prvek Pozorovatelna (interaktivní tabule)	ks	1	45 000,00	45 000,00	
38	Montáž, nátěry	ks	1	10 000,00	10 000,00	
39	- Makety ptáků (S) - k pozorovatelně	ks	4	1 500,00	6 000,00	
40	Montáž, nátěry	ks	4	500,00	2 000,00	
41	25 Hnízdo	ks	1	42 000,00	42 000,00	
42	Montáž, nátěry	ks	1	5 000,00	5 000,00	

43	26	Odbočívadlo - dřevěná konstrukce ve svahu (min. 4 x 6m)	ks	1	80 000,00	80 000,00
44		Montáž, nátěry	ks	1	25 000,00	25 000,00
45	27	Velká houpačka	ks	1	45 000,00	45 000,00
46		Montáž, nátěry	ks	1	12 000,00	12 000,00
47	28	Balanční lana cik-cak	ks	1	25 000,00	25 000,00
48		Montáž, nátěry	ks	1	3 800,00	3 800,00
49	30	Naučná tabule - Zvukové pexeso (Hlasy lesa)	ks	1	55 000,00	55 000,00
50		Montáž, nátěry	ks	1	10 000,00	10 000,00
51	32	Naučný prvek - Frotážový pult	ks	1	28 000,00	28 000,00
52		Montáž, nátěry	ks	1	5 000,00	5 000,00
53	33	Naučná tabule - Tabulky poznání (Ptáci)	ks	1	55 000,00	55 000,00
54		Montáž, nátěry	ks	1	5 000,00	5 000,00
55	34	Balanční žebřík	ks	1	35 000,00	35 000,00
56		Montáž, nátěry	ks	1	5 600,00	5 600,00
57	35	Balancovadlo	ks	1	28 000,00	28 000,00
58		Montáž, nátěry	ks	1	8 000,00	8 000,00
59	36	Zábradlí	m	12	3 800,00	45 600,00
60		Montáž, nátěry	m	12	1 800,00	21 600,00
61	37	Naučná tabule (Historie Hůrky) - stejný vzhled jako 4 informační tabule s mapou	ks	1	15 600,00	15 600,00
62		Montáž, nátěry	ks	1	2 500,00	2 500,00
63	-	Malá informační tabule (u každého z herně-sportovních prvků)	ks	14	3 500,00	49 000,00
64		Montáž, nátěry	ks	14	1 000,00	14 000,00
65	-	Velká informační tabule (náhrada dřevěných konstrukcí původních naučných zastavení)	ks	7	6 500,00	45 500,00
66		Montáž, nátěry	ks	7	1 000,00	7 000,00
67	-	Ptačí budka	ks	5	800,00	4 000,00
68		Montáž, nátěry	ks	5	250,00	1 250,00
69	-	Odpadkové koše	ks	2	7 500,00	15 000,00
70		Montáž, nátěry	ks	2	1 500,00	3 000,00

					Cena bez DPH	1 921 464,40 Kč
					DPH	21% 403 507,52 Kč
					Celkem	2 324 971,92 Kč