

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

a) Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele	město Klatovy
Sídlo zadavatele	nám. Míru 62, 339 01 Klatovy
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Rudolf Salvetr, <i>starosta města Klatov</i>

Název veřejné zakázky: „Chráněné bydlení v Aretinově ulici, Klatovy“

Cena sjednaná ve smlouvě: 24.951.207,52 Kč bez DPH, 28.136.653,27 Kč vč. DPH.

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění je novostavba chráněného bydlení. Součástí stavby je také výstavba zpevněných ploch, napojení na inženýrské sítě a nutné přeložky inženýrských sítí. Dále bude pro dokončení základových konstrukcí nutná demolice stávajících základů středních nosných zdí.

b) Druh zadávacího řízení:

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zjednodušené podlimitní řízení.

c) Účastníci zadávacího řízení:

Pořadí nabídek	Účastník zadávacího řízení	Nabídková cena bez DPH v Kč	Body za hodnotící kritérium č. 1	Body za hodnotící kritérium č. 2	Body za hodnotící kritérium č. 3	Celkem bodů
1.	BIS, a.s. Havířská 1117/5, Jižní Předměstí, 30 100 Plzeň IČ 40526151	24.951.207,52	70,00	15,00	10,00	95,00
2.	STAFIKO stav s.r.o. Petrovická 283, 344 01 Domažlice IČ 26352516	25.949.975,75	67,31	10,00	15,00	92,31
3.	LS stavby s.r.o. Palackého 764, 340 22 Nýrsko IČ 64834042	26.750.000,00	65,29	5,00	5,00	75,29

d) Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení se zdůvodněním:

Žádný účastník zadávacího řízení nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

- e) **Identifikační údaje vybraného dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva vč. odůvodnění jeho výběru:**

Název firmy, sídlo	IČ
BIS, a.s. Havířská 1117/5, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	40526151

Odůvodnění:

Hodnotící komise po provedeném hodnocení nabídek konstatovala, že ekonomicky nejvýhodnější nabídku ve smyslu § 114 zákona podal účastník zadávacího řízení **BIS, a.s., Havířská 1117/5, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, IČ 40526151.**

Hodnotící komise proto doporučuje zadavateli, aby s výše uvedeným dodavatelem uzavřel smlouvu za předpokladu, že vybraný dodavatel předloží veškeré doklady a splní veškeré úkony, které zadavatel požadoval jako podmínku pro uzavření smlouvy.

Rada města Klatov na svém zasedání 22.07.2025 v souladu s tímto doporučením rozhodla svým usnesením č. 17/2025 o uzavření smlouvy pro předmětnou veřejnou zakázku se společností **BIS, a.s., Havířská 1117/5, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, IČ 40526151.**

Smlouva s vybraným dodavatelem **BIS, a.s., Havířská 1117/5, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, IČ 40526151** byla podepsána 31.07.2025 s výše uvedenou cenou 24.951.207,52 Kč bez DPH, 28.136.653,27 Kč vč. DPH.

- f) **Identifikační údaje poddodavatelů dodavatele, pokud jsou zadavateli známi:**

Název poddodavatele	IČ	Podíl poddodavatele na celkovém plnění
WINTH 3000 s.r.o.	263 41 280	11,07 %
EMO Elektrik, s.r.o.	252 36 113	7,97 %
ABEL C & C s.r.o.	252 33 157	10,95 %
KLIMEX – N vzduchotechnika, s.r.o.	263 58 344	2,94 %
Výtahy Line, s.r.o.	251 74 762	2,95 %
PE-STAV Plzeň, s.r.o.	264 53 835	7,08 %
ALUFORES, s.r.o.	291 62 378	6,13 %
Jiří Breburda	157 22 171	2,05 %

Dodavatel bude předmět zakázky realizovat za pomoci výše uvedených poddodavatelů v podílu na celkovém plnění ve výši 51,14 %.

- g) **Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:**

Jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem nebylo použito.

- h) **Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:**

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

- i) **Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:**

Zjednodušený režim nebyl použit.

j) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení:

Zadávací řízení nebylo zadavatelem zrušeno.

k) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

Zadavatel umožnil podání nabídek pouze elektronicky.

l) Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů vč. přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

U žádných osob nebyl zjištěn střet zájmů.

m) Pokud není nadlimitní VZ rozdělena na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu:

Nejednalo se o nadlimitní VZ.

n) Odůvodnění stanovení požadavku zadavatele na prokázání obratu:

Zadavatel nestanovil požadavek na prokázání obratu.

V Klatovech

Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města Klatovy