

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

a) Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele	město Klatovy
Sídlo zadavatele	nám. Míru 62, 339 01 Klatovy
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Rudolf Salvetr, <i>starosta města Klatov</i>

Název veřejné zakázky: „Projektová dokumentace k dílu: „Parkovací dům Klatovy“

Cena sjednaná ve smlouvě na PD: 3.797.850,00 Kč bez DPH, 4.595.398,50 Kč vč. DPH.

Cena sjednána ve smlouvě na AD: smlouva bude uzavřena až po vyhotovení PD.

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění je vypracování projektové dokumentace v souladu se Standardy služeb architekta ČKA.

- FS 1 Příprava zakázky (PZ)
- FS 2 Dokumentace návrhu/studie stavby - dopracování soutěžního návrhu do podrobnosti architektonické studie (DNS)
- FS 3 Dokumentace pro povolení záměru (DPZ)
- FS 4 Dokumentace pro provádění stavby (/DPS)
- FS 5 Soupis prací a dodávek (SPD) s výkazem výměr včetně oceněných rozpočtů
- FS 6 Autorský dozor projektanta (AD) a autorský dohled nad realizační dokumentací dodavatele a dále služeb a speciálních odborných činností spojených s plněním veřejné zakázky jako jsou obstaratelská (inženýrská) činnost, součinnost se zadavatelem při odstraňování vad a nedodělků a uvedení stavby do užívání.

b) Druh zadávacího řízení:

Jednací řízení bez uveřejnění navazující na soutěž o návrh dle § 65 odst. 1 zákona v návaznosti na § 143 zákona.

c) Účastníci zadávacího řízení:

Název firmy, sídlo	IČ
PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o. Opavská 6230/29A, 708 00 Ostrava - Poruba	27787443

d) Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení se zdůvodněním:

Žádný účastník zadávacího řízení nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

e) Identifikační údaje vybraného dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva vč. odůvodnění jeho výběru:

Název firmy, sídlo	IČ
PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o. Opavská 6230/29A, 708 00 Ostrava - Poruba	27787443

Odůvodnění:

Jednací řízení bez uveřejnění bylo vedeno v souladu s § 65 odst. 1 zákona v návaznosti na soutěž o návrh stavby parkovacího domu v KD Družba, podle jejíchž soutěžních podmínek zadavatel vyzve účastníka, jehož návrh se umístil na nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojedná uzavření smlouvy, jednání ukončí. Na základě všech proběhlých jednání a výsledku JŘBU Rada města Klatov na svém zasedání 09.06.2025 v souladu s tímto doporučením rozhodla svým usnesením č. 13/2025 o uzavření Smlouvy o dílo na zpracování všech stupňů projektové dokumentace a Smlouvy o výkonu autorského dozoru se společností PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., Opavská 6230/29A, 708 00 Ostrava – Poruba, IČ 27787443.

Smlouva o dílo na projektovou dokumentaci s vybraným dodavatelem byla podepsána 20.06.2025 s výše uvedenou cenou 3.797.850,00 Kč bez DPH, 4.595.398,50 Kč vč. DPH. Smlouva o výkonu autorského dozoru s vybraným dodavatelem bude uzavřena po vypracování PD.

f) Identifikační údaje poddodavatelů dodavatele, pokud jsou zadavateli známi:

g) Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:

Jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem nebylo použito.

h) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:

Toto jednací řízení bez uveřejnění bylo použito v souladu s § 65 odst. 1 zákona v návaznosti na proběhlou soutěž o návrh, podle jejíchž soutěžních podmínek oznámil zadavatel úmysl veřejnou zakázku na zpracování projektové dokumentace a AD zadat vybranému účastníkovi soutěže o návrh prostřednictvím jednacího řízení bez uveřejnění.

i) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:

Zjednodušený režim nebyl použit.

j) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení:

Zadávací řízení nebylo zadavatelem zrušeno.

k) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

Zadavatel umožnil podání nabídek pouze elektronicky.

l) Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů vč. přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

U žádných osob nebyl zjištěn střet zájmů.

m) Pokud není nadlimitní VZ rozdělena na části, uveďte zadavatel odůvodnění tohoto postupu:

Rozdělení VZ na dílčí části nebylo z objektivních důvodů možné, a to s ohledem na předmět plnění VZ, kterým je vypracování PD a to na základě soutěžního návrhu předloženého dodavatelem v rámci

Soutěže o návrh, na níž VZ navazuje.

n) Odůvodnění stanovení požadavku zadavatele na prokázání obratu:

Zadavatel nestanovil požadavek na prokázání obratu.

V Klatovech

Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města Klatovy