

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY O DÍLO

1. Smluvní strany

Objednatel: **Město Klatovy**
Sídlo: nám. Míru 62/I , 339 01 Klatovy
IČ: 00255661
DIČ: CZ00255661
Bankovní spojení: 
ID DS: 24ebtr5
Zastoupen: ve věcech smluvních: **Mgr. Rudolf Salvetr, starosta města**
ve věcech technických: 

a

Zhotovitel: ZETES KT spol. s r.o.
Sídlo: K letišti 532/II, 339 26 Klatovy
IČ: 25202162
DIČ: CZ25202162
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
ID DS: tsgc3i5
Zastoupen: ve věcech smluvních: **Ing. Ladislav Slota**
tel. 
e-mail: 
ve věcech technických: 

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni v odd. C, vložka 7866.

Plátce DPH: ANO

Objednatel v souladu s ustanovením § 2001 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a dále v souladu s čl. 12 Smlouvy o dílo č. dodavatele 14-0066, č. objednatele ORM/1/2025/Če – *Chráněné bydlení v Aretinově ulici, Klatovy* (dále jen „smlouva“), odstupuje od této smlouvy.

2. Obecné skutečnosti

1. Smluvní strany uzavřely dne 28.02.2025 Smlouvu o dílo jejímž předmětem jsou stavební práce v rámci akce „Chráněné bydlení v Aretinově ulici, Klatovy“ s dobou plnění do 9 měsíců ode dne zahájení plnění díla. Zahájení plnění díla nastalo 04.03.2025.

3. Předmět

1. Zhotovitel byl ze strany objednatele během kontrolních dnů několikrát upozorněn na vady ve zhotovených částech díla, což prokazují i zápisy ve stavebním deníku. Zároveň se dopustil porušení schváleného harmonogramu prací, dle kterého se ke dni odstoupení od smlouvy nachází ve více než 30denním zpoždění. Zhotovitel opakovaně porušoval povinnosti stanovené smlouvou i přes to, že byl na tato porušování opakovaně upozorňován. Jednalo se zejména o tato porušení:
 - Čl. 3.3.2 smlouvy – Opakovaná nepřítomnost autorizované či odborně způsobilé osoby na stavbě i kontrolních dnech.
 - Čl. 8.1.2 a 8.5.1 – Neprovádění díla s řádnou odbornou péčí např. absence odpovídající kapacity pracovníků, absence řádné organizace práce, nedodržování technických norem a standardů a nedodržování pokynů z proběhlých kontrolních dnů.
2. Na základě výše uvedených skutečností, v souladu se zněním čl. 12.3 smlouvy a příslušných ustanovení zákona, odstupuje objednatel od smlouvy ke dni 10.06.2025.
3. Objednatel tímto vyzývá zhotovitele, aby žádným způsobem nepokračoval v jakýchkoliv činnostech, které souvisí s plněním předmětu smlouvy.
4. Objednatel tímto vyzývá zhotovitele k součinnosti dle smlouvy, především při protokolárním předání staveniště, vyklizení staveniště a navrácení originálních dokumentů, které mu byly objednatelem v průběhu trvání smlouvy předány.
5. Objednatel stanovuje k výše uvedeným výzvám lhůtu tří pracovních dní ode dne doručení tohoto odstoupení od smlouvy.

4. Závěrečná ustanovení

1. Tento právní úkon byl dle příslušných ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schválen Radou města Klatovy dne 09.06.2025 pod usnesením č. 13.

V Klatovech dne 10.06.2025

